



شرکت ساختمانی مولدینگ

[www.moldingco.com](http://www.moldingco.com)

# مشخصات کلی

نام : شرکت ساختمانی مولدینگ

نوع شرکت : سهامی خاص

تاریخ تاسیس و ثبت : ۱۳۵۴

شماره ثبت : ۴۴۷۴۵۷

سرمایه ثبت شده : سیصد و شش میلیارد ریال

تلفکس : ۰۲۱-۲۲۱۴۹۵۷۹ ۰۲۱-۸۸۹۸۴۵۲۶

وب سایت : [www.moldingco.com](http://www.moldingco.com)

ایمیل : [Info@Moldingco.com](mailto:Info@Moldingco.com)

آدرس دفتر مرکزی:

تهران، سعادت آباد، خیابان سرو شرقی، روبروی علامه شمالی،

پلاک ۶۳، طبقه ۳

# معرفی شرکت



# معرفی شرکت



# تاریخچه شرکت

شرکت مولدینگ در سال ۱۳۵۴ با هدف اصلی اجرای پروژه های مختلف در

زمینه راه ، راه آهن ، تونل ، احداث ساختمانهای مسکونی و بلند مرتبه سازی

در شهر رشت تاسیس گردید. نوع فعالیت شرکت به مرور توسعه یافته و

در حال حاضر با داشتن رتبه ۱ در رشته های ابنیه و راهسازی و رتبه ۱

تاسیسات و تجهیزات علاوه بر رشته های اولیه در زمینه سد سازی ، احداث

ساختمان های صنعتی ، اداری ، مسکونی ، کارهای سنگین بتنی

فلزی ، آبیاری و زهکشی ، تاسیسات برقی و مکانیکی نیز فعال می باشد.

شماره: ۲۰۰۴۲  
تاریخ: ۱۳۹۲/۰۳/۰۸



جمهوری اسلامی ایران  
سازمان برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور

## گواهینامه صلاحیت پیمانکاری

جناب آقای اشکان خداینده لو  
مدیر عامل محترم شرکت ساختمانی مولدینگ  
شماره ثبت: ۳۵۵۹

با استناد به مصوبه شماره ۴۸۰۱۳/ت۳۳۲۵۱هـ مورخ ۱۳۸۱/۱۲/۱۱ هیأت محترم وزیران و با توجه به احراز شرایط لازم و تأیید صلاحیت آن شرکت در سامانه جامع تشخیص صلاحیت عوامل نظام فنی اجرایی، به این وسیله صلاحیت آن شرکت برای انجام امور پیمانکاری از تاریخ صدور این گواهینامه تا پایان دوره ارزشیابی و حداکثر تا تاریخ ۱۳۹۶/۰۳/۰۴ تأیید می‌گردد.

**شناسه ملی شرکت: ۱۰۷۲۰۱۷۰۱۲۰**

خواهشمند است برای مشاهده جزئیات گواهینامه صادره به پایگاه  
<http://pmn.mporg.ir> مراجعه فرمائید.

رعایت قانون برگزاری مناقصات به شماره ۱۳۰۸۹۰ مورخ ۱۳۸۳/۱۱/۱۷، آیین‌نامه‌های اجرایی مربوطه و ظرفیت کاری مجاز در زمان ارجاع کار توسط آن شرکت ضروری است.

محمد مهدی رحمتی  
معاون نظارت راهبردی

- هرگونه تغییر در ارکان و سهام شرکت و اطلاعات امتیازآوران (مدیرعامل، هیأت مدیره و کارکنان امتیازآور)، باید حداکثر ظرف سه ماه در سامانه ساجات (<http://sajat.mporg.ir>) ثبت شود.
  - هر قرارداد جدید حداکثر ظرف سه ماه پس از انعقاد قرارداد و صورت وضعیت‌های جدید پس از تأیید کارفرما باید در سامانه ساجات ثبت شود، تا امتیاز آنها هنگام تشخیص صلاحیت دوره بعد و آزادسازی ظرفیت منظور شود.
- در صورت مغایرت مطالب این گواهینامه با اطلاعات موجود در پایگاه <http://pmn.mporg.ir>، اطلاعات پایگاه اصالت دارد.

به مندرجات پشت صفحه گواهینامه توجه فرمایید.

# رتبه های اخذ شده از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور:

ساختمان و ابنیه : رتبه ۱

راه و ترابری : رتبه ۱

تاسیسات و تجهیزات : رتبه ۱

آب و فاضلاب : رتبه ۵



در سالهای اخیر شرکت اقدام به سرمایه گذاری در بخشهای گوناگون صنعتی، تولید انبوه مسکن، مجتمع تجاری و توریستی و هتل سازی نموده و با مشارکت با ارگانهای مختلف از جمله شهرداری، سازمان میراث فرهنگی، شرکت توسعه ایرانگردی و جهانگردی.... توانسته است گام های موثری در جهت عمران و اعتلای میهن عزیز اسلامی بردارد.





بسمه تعالی



جمهوری اسلامی ایران  
وزارت ورزش و جوانان

## و الباقیات الصالحات خیر منذ ربکے ثوابا

و آثار ماندگار شایسته ای که از (انسان) باقی می ماند توایش در پیشگاه پروردگارت بهتر است (۷۶/سوره مریم)

ارزش کارها به نسبت اهمیت و تأثیر فردی و اجتماعی قابل سنجش است و بر اساس معارف دینی، هرکس اثر نیکی را بنیان گذارد، نسبت به آثار آن تا هر زمان که بماند مآجور است.

جناب آقای احمد خندانده لو

خیر ورزش یار کراته

انسانهای پاک نیت و خیر خواه با چهره ای ماندگار همواره مایه افتخار و مباحثات در جامعه بوده که با پیام انسان دوستی بذر امید و شادی را در دلها بارور مینمایند. به بهانه برپائی اولین همایش تجلیل از خیرین ورزش یار کشور فرصت را مغتنم دانسته با تحسین و تکریم عضویت شما را در خانواده بزرگ خیرین ورزش یار، گرامی میداریم. ضمن آرزوی سلامتی و سعادت روز افزون برای جنابعالی از درگاه خداوند متعال، توفیق هر چه بیشتر شما را در راه خدمت به جامعه ورزش کشور خواستاریم.

محمد کوکوزی

دبیر ورزش و جوانان

بسمتعالی

لوح تقدیر

مقام منظم رهبری (مد ظله العالی): تلاش در راه مدرسه سازی، خودجهدای مقدس است.

جناب آقای مهندس خدابنده لو

مدیر عامل محترم شرکت مولدینک

با سلام

بدینوسیله با اهداء این لوح، از تلاش و زحمات مستمر حضرتعالی در اجراء بهره برداری ۱۱ واحد آموزشی  
شهر جدید پزند که موجبات تسهیل در امر تحصیل و آموزش و پرورش روح و روان سرمایه های ایران  
اسلامی و ارتقاء سرانه آموزشی این شهر، رضایت شرفندان و در نهایت رضایت خداوند سبحان را به  
همراه داشته است، تقدیر و تشکر می گردد. از خداوند متعال برایتان سلامتی، بهروزی و توفیق استمرار  
خدمتگذاری به ملت شریف و پرافتخار ایران و توسعه پایدار جمهوری اسلامی ایران را مسکلت دارم.

آقا باران هاشم زهی

مدیر عامل شرکت عمران

شهر جدید پزند





اجلاس مشترک توسعه کیفیت  
حمل و نقل، ساختمان  
راه و شهرسازی

برگزیدگان اجلاس

شرکت محترم مولدینگ  
برگزیده دریافت نشان زرین  
مدیریت برتر در حوزه راهسازی  
سنس بر نلنهای جناب آقای اشکان خدابنده لو

Joint meeting of the  
National Development Quality  
Transport, Building and Urban Way

31 January 2016

۱۱ بهمن ۱۳۹۴

## تأییدیه فنی

به استناد ماده ۲ وظایف قانونی مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن، جزء ۶-۲ بند «د» تبصره ۶ قانون بودجه سال ۱۳۸۶ کل کشور و دستورالعمل‌های مربوط، بر اساس بررسی‌های انجام شده و با شرط رعایت الزامات ذیل:

- ۱- سیستم سازه‌های حاصل از این روش اجرا، یک سیستم سازه‌های دیوار باربر با دیوارهای برشی بتن مسلح بوده که محدودیت‌های آن مطابق استاندارد ۲۸۰۰ می‌باشد.
- ۲- ضخامت دیوارهای بتنی نباید از ۱۵ سانتی‌متر کمتر باشد.
- ۳- بتن مصرفی باید از نوع بتن سازه‌ای و با حداقل مقاومت ۲۰ مگاپاسکال باشد.
- ۴- بارگذاری ثقلی و لرزه‌ای این سیستم، می‌بایست به ترتیب بر اساس مبحث ششم مقررات ملی ساختمان ایران با عنوان "بارهای وارد بر ساختمان" و استاندارد ۲۸۰۰ صورت گیرد.
- ۵- طراحی سازه‌های این سیستم باید بر اساس مبحث نهم مقررات ملی ساختمان ایران با عنوان "طرح و اجرای ساختمان‌های بتن‌آرمه" صورت گیرد.
- ۶- در حال حاضر و تا تهیه و چاپ دستورالعمل طراحی و اجرای سیستم‌های قالب عایق ماندگار دیواری (ICF)، رعایت ضوابط اعلام شده در نشریه شماره گ-۴۹۳ مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن الزامی است.
- ۷- تأمین ضوابط دیافراگم صلب و همچنین تأمین یکپارچگی برای کلیه سقف‌ها الزامی است.
- ۸- اتصال سقف به دیوار می‌بایست به صورت یکپارچه طراحی و اجرا شده و میگردگذاری لازم بر این اساس در محل اتصال انجام شود.
- ۹- پلی‌استایرن مورد استفاده باید از نوع منبسط شونده کندسوز یا خود خاموش شو مطابق با استانداردهای بین‌المللی باشد.
- ۱۰- در خصوص این سیستم، رعایت مبحث سوم مقررات ملی ساختمان ایران با عنوان "حفاظت ساختمان‌ها در مقابل حریق" و همچنین الزامات نشریه شماره ۴۴۴ مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن مربوط به مقاومت اجزای ساختمان در مقابل حریق با در نظر گرفتن ابعاد ساختمان، کاربری و وظیفه عملکردی اجزای ساختمان الزامی است.
- ۱۱- محافظت از بلوک پلی‌استایرن به وسیله پوشش مانع حرارتی مناسب به عمل آید این پوشش باید دارای اتصال مکانیکی به سازه باشد. پوشش مناسب می‌تواند یک تخته گچی با ضخامت حداقل ۱۲/۵ میلی‌متر یا پوشش دیگری با مقاومت معادل در برابر دمای بالا باشد.
- ۱۲- فوم پلی‌استایرن باید در مرز سقف/کف هر طبقه و در مرز دیوار جداکننده بین دو واحد مستقل قطع شود (هر دو طرف داخلی و بیرونی) و برای تأمین مقاومت لازم از مسدود کننده‌های آتش استفاده شود.

۱۳- در خصوص این سیستم، رعایت مبحث نوزدهم مقررات ملی ساختمان ایران یا عنوان "صرفه‌جویی در مصرف انرژی" الزامی است.

۱۴- صدابندی هوابرد جداکننده‌های بین واحدهای مستقل و پوسته خارجی ساختمان و صدابندی سقف بین طبقات باید مطابق مبحث هجدهم مقررات ملی ساختمان ایران با عنوان "عایق‌بندی و تنظیم صدا" تأمین شود.

۱۵- لازم است تمهیدات لازم متناسب با شرایط مختلف اقلیمی و محیط‌های خورنده ایران صورت پذیرد.

۱۶- کلیه مصالح و اجزا در این سیستم اعم از معماری و سازه‌ای از حیث دوام، زیست محیطی و ... باید بر مبنای مقررات ملی ساختمان ایران و یا آیین‌نامه‌های ملی یا معتبر بین‌المللی شناخته شده و مورد تأیید به کار گرفته شود.

فناوری اجرای ساختمان‌های بتن مسلح دیوار باربر با عایق ماندگار پلی‌استایرنی (سیستم KBS) به تقاضای شرکت «مولدینگ» به شماره ثبت ۲ شماره ثبت ۳۵۵۹ و آدرس شهرک غرب - فاز پنج خیابان سیمای - ایران خیابان هفتم - گذر اردبیهشت - پلاک ۱۸۱۲ مورد می‌باشد.

اعتبار این "تأییدیه فنی" تا راه‌اندازی خط تولید می‌باشد و اخذ "گواهی‌نامه فنی" پس از راه‌اندازی کارخانه از مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن الزامی است.

سید محمود قاطمی عقدا

رئیس مرکز



Association of Employers  
of Constructors, Construction, Installation  
& Equipment Companies Tehran Province

# گواهشی عضویت Membership Certificate



انجمن صنفی کارفرمایی  
پیمانکاران و شرکت‌های ساختمانی  
و تأسیساتی و تجهیزات استان تهران

Date of issue: 2012/07/16

Membership No.: 910421702S

License No.: 0154

Company name: MOLDING CONSTRUCTION Date of registration: 1975/11/29

Managing Dir.: A.KHODABANDEHLOU Date of membership: 2012/07/11

National code: 10720170120 Membership No.: 910421702S

The holder of this certificate may benefit from the appertaining legal  
privileges for two years from the date of issue of this license subject  
to observance of the articles of Association of the Association and the  
competence limits.

تاریخ صدور: ۱۳۹۱/۰۴/۲۶

شماره عضویت: س ۹۱۰۴۲۱۷۰۲

شماره پروانه: ۰۱۵۴

تاریخ ثبت: ۱۳۵۴/۰۹/۰۸

تاریخ عضویت: ۱۳۹۱/۰۴/۲۱

شماره عضویت: س ۹۱۰۴۲۱۷۰۲

نام شرکت: ساختمانی مولدینگی

مدیر عامل: اشکان خدابخنده لو

شناسه ملی: ۱۰۷۲۰۱۷۰۱۲۰

دارنده این گواهی با رعایت اساسنامه انجمن و حدود صلاحیت  
شرکت میتواند از مزایای قانونی این پروانه به مدت دو سال پس  
از صدور بهره مند گردد.

رئیس هیئت مدیره انجمن  
Chairman of the Board of Directors of the Association  
H.R.SEYFI  
حمیدرضا سیفی

دبیر انجمن  
Secretary of the Association  
S.H.MIRNAMI  
سیدحسین میرنایم

به نام خدا



انجمن شرکتهای راه سازی ایران  
راه - راه آهن - باند فرودگاه - اسکله - پل - تونل - آسفالت

گواهینامه عضویت  
Certificate  
Of Membership

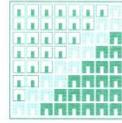
شرکت مولدینگ      Moolding Co.

تاریخ تأسیس:      Date of Establishment:  
۱۳۵۴ / ۹ / ۸      1975

تاریخ عضویت:      Date of Membership:  
۱۳۸۷ / ۱۲ / ۲۴      2009

شماره عضویت:      Registration Number:  
۱۱۶      116

انجمن شرکتهای راه سازی ایران  
ع. آزار



انجمن صنفی  
انبوه‌سازان مسکن

به نام خدا

## گواهی نامه عضویت

تاریخ صدور : ۱۳۸۹/۰۷/۱۷

شماره گواهی نامه: ۸۹/۱۶۳۶

بوسیله گواهی می گردد

شرکت ساختمانی مولدینگ به شماره ثبت ۳۵۵۹ تاریخ ۱۳۵۴/۹/۸

مدیرعامل جناب آقای اشکان خدا بنده لو

با استناد به ماده ۶ اساسنامه انجمن صنفی انبوه سازان مسکن به شماره ثبت ۲۹۹ تاریخ

۱۳۸۰/۷/۱۶ از تاریخ ۱۳۸۸/۶/۲۴ تحت شماره ۱۷۰۹-۸۸-۱۰۰ به عضویت این

انجمن درآمده است.

دارنده این گواهی نامه با رعایت اساسنامه انجمن و حدود صلاحیت شرکت می تواند از

مزایای قانونی این گواهی نامه به مدت یکسال از تاریخ صدور بهره مند گردد.

رئیس هیات مدیره انجمن

ایرج رهبر

نایب انجمن

سید علیرضا فهاری



سازمان  
توسعه، تحقیقات و فناوری  
پارک علم و فناوری کیلان

باسمه تعالی  
وزارت علوم، تحقیقات و فناوری  
پارک علم و فناوری کیلان



جناب آقای مهندس خدابنده لو

بدین تقدیر از افتخار بلند و همت والای جنابعالی در راستای سرمایه گذاری جهت  
تجاری سازی ایده های فناورانه و حمایت از شرکت های فناور دانش بنیان که نتیجه آن تبدیل ایده به  
محصول با فراهم شدن زمینه های توسعه پایدار، اشتغال جوانان و رونق اقتصادی منطقه می باشد، این لوح  
تقدیر به شما اهدا می گردد.

امید است در پرتو الطاف خداوند بزرگ در کلیه شئون زندگی موفق و موید باشید.

دکتر مجید مصطفی طلب  
رئیس پارک علم و فناوری کیلان

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



من لم يشكر المخلوق لم يشكر الخالق

لوح تقدیر

جناب مهندس خواننده لو: مدیر عامل محترم شرکت ساختمانی مولدینک

بدینوسیله از تلاشهای جنابعالی در احداث فاز یکم پروژه پادگان جدید ۴۰۰۰ متری چرخه خصوصاً در نگاه اخیر شکر و قدردانی

می‌گردد. امید است همین روند در خصوص اتمام سایر فازهای این پروژه که توسط آن شرکت در حال اجرایی

باشد تداوم یابد. توفیق روز افزون شما را در پیشبرد اهداف عالی نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران تحت

رعاست ولی امر مسلمین جدهان، مقام معظم رهبری و فرمانداری کل قوا حضرت است. این لوح تقدیر از سوی نیروی پدافند هوایی ارتش جمهوری اسلامی ایران

(مدخله عالی) از خداوند متعال خوانانم.

فرماندهی نیروی زمینی ارتش جمهوری اسلامی ایران

سرشب احمد رضا پور دستان



اتان تعاون ایران



دبخانه توسعه منابع ملی ایران

# اجلاس مشترک توسعه کیفیت حمل و نقل ساختمان، راه و شهرسازی

Joint meeting of the National Development Quality  
Transport, Building and Urban Way

جناب آقای اشکان خداندوله  
مدیرعامل محترم شرکت مولدینک

در جهان امروز، صنعت حمل و نقل، بخش مهمی از زیربنای اقتصاد هر جامعه است که توفیق در آن زمینه ساز موفقیت در عرصه تولید و بازرگانی داخلی و خارجی می باشد. توسعه و تعالی صنعت حمل و نقل، در گرو تلاش محنتی ناپذیر و اراده مصمم تلاشگرانی است که همواره خدمت در این بخش را عبادت و مقدس می دانند. به پاس قدردانی و تجلیل از قابلیت ها و توان ممتاز حضرتعالی و مجموعه تحت امر در کمال اکرام و احترام این:

## لوح سپاس

به شما تقدیم می گردد.

امید است با تکیه بر تلاشهای مستمر و حس خود امکایی، استلال به جنبه رابرای مرز و بوم پاکان به ارمغان آورده و این حضور شایسته مان استمرار و به سوی توسعه پایدار سوق یابد.

مشاء الله عظیمی  
دبیرکل اتان تعاون ایران



پارک علم و فناوری استان گیلان

باسم تعالی



وزارت علوم، تحقیقات و فناوری

« لوح تقدیر »

من لم یشکر المخلوق لم یشکر الخالق

شماره: ۵۰۱۹

تاریخ: ۱۳۹۱/۸/۲۷

جناب آقای مهندس خدا بنده لو

مدیرعامل محترم شرکت فناوران یکتا خزر

عنایت، اهتمام و همکاری ارزشمند جناب عالی را در جهت توفیق و قدردانی از  
فناوران، نوآوران و مبتکران شرکت کتده در

« پنجمین جشنواره علمی و فناوری فکر برتر سال ۱۳۹۱ »

که مقارن باد همین سال تاسیس پارک علم و فناوری گیلان برگزار گردید،  
ارج نهاده و موقیت روز افزون و سرافرازی شمارا در راستای علمی و فناوری  
جمهوری اسلامی را از خداوند متعال خواستاریم .

دکتر متقی طلب  
رئیس پارک علم و فناوری گیلان



## ARIAN TUV PASARGAD

Member of TÜV INTERCERT GmbH  
Group of TÜV Saarland

تاریخ: ۱۳۹۴/۱۲/۱۷

شماره: TUV/92668/1294

پیوست: ندارد

به نام خدا

جناب آقای مهندس خدابنده لو  
مدیریت محترم عامل شرکت ساختمانی مولدینگ

باسلام،

احتراماً، پیرو انجام ممیزی ثبت و صدور گواهینامه با عرض تبریک به اطلاع می‌رساند، این شرکت مفتخر است که

شما را جهت دریافت گواهینامه بر مبنای استانداردهای:

**ISO 9001:2015 & ISO 14001:2015**  
**BS OHSAS 18001:2007 & HSE-MS**

با محدوده فعالیت مدیریت خدمات ساخت و مهندسی در زمینه های ساختمان، جاده تاسیسات ساختمان و آب توصیه  
نماید.

ضمناً به استحضار میرساند که مراحل ثبت سیستم و صدور گواهینامه مذکور در حال انجام می باشد، که پس از اتمام این  
مراحل (صدور و دریافت اصل گواهینامه) گواهینامه مربوطه تقدیم حضور می گردد. لذا استفاده از Logo من بعد مجاز و  
بلامانع می باشد.

با احترام مجدد

علی پور باقر  
مدیر عامل  
TUV PASARGAD  
(Reg.No.:2966036)

### TÜV INTERCERT IN IRAN

No. 34-Kafiabadi Alley-Zaferanieh-Tehran-Iran P.O.Box:19615-651  
Tel & Fax:(+98 21) 22171587-9 / 22425303-04 / 22170106-07 / 22408797  
www.tuv-intercert.org E-mail:info@tuv-intercert.ir



افتتاح  
تونل راههای دسترسی  
مجموعه یادمان



# اعضای هیئت مدیره

موسس و رئیس هیئت مدیره: احمد خدابنده لو

مدیر عامل و عضو هیئت مدیره: اشکان خدابنده لو

نایب رئیس هیئت مدیره: ارسلان خدابنده لو

عضو هیئت مدیره: اردلان خدابنده لو

عضو هیئت مدیره: مونا گودرزی فرد

ردیف	نام و نام خانوادگی	آخرین مدرک تحصیلی	دانشگاه محل تحصیل	سال اخذ مدرک
۱	محمد مهدی هورسان	لیسانس راه و ساختمان	دانشگاه انگلیس	۱۳۴۴
۲	میر مصطفی قریشی	فوق لیسانس مهندسی راه و ساختمان	فنی تبریز	۱۳۴۷
۳	فریبرز بازغی	لیسانس	دانشکده علوم ارتباطات	۱۳۵۰
۴	بابک محمودی	لیسانس صنایع کشاورزی	آزاد	۱۳۷۵
۵	اسماعیل قمری فر	لیسانس مکانیک	خواجه نصیرالدین	۱۳۵۷
۶	دلنا علیانی	لیسانس راه و ساختمان	علم و صنعت	۱۳۶۳
۷	مهر داد درخشان	فوق دیپلم عمران	مجتمع فنی و حرفه ای	۱۳۷۱
۸	کامبیز میر فردوس	لیسانس عمران	مراغه	۱۳۷۶
۹	مهدی اخلاقی کاسانی	فوق لیسانس حقوق	دانشگاه تهران	۱۳۷۰
۱۰	عباسعلی عیوضی نهاری	لیسانس مهندسی مکانیک	دانشگاه آزاد کرج	۱۳۹۴
۱۱	منیر گودرزی	لیسانس (مهندسی معماری)	علمی کاربردی	۱۳۷۹
۱۲	میرعلی حسینی خانسان	لیسانس (مهندسی برق قدرت)	تهران جنوب	۱۳۸۰
۱۳	محمد اقبال اخلاقی	فوق لیسانس عمران	علم و صنعت	۱۳۸۰
۱۴	هدی هوده شناس	لیسانس (مهندسی شیمی)	آزاد قوچان	۱۳۸۵
۱۵	مهدی امامی	لیسانس عمران	آزاد کرمان	۱۳۸۵
۱۶	غزال محسنی	لیسانس (حسابداری)	آزاد واحد تهران شمال	۱۳۹۰
۱۷	فاطمه محمدی	لیسانس (مهندسی کشاورزی)	آزاد واحد رشت	۱۳۹۰
۱۸	علی نعناکار	لیسانس مهندسی کامپیوتر	آزاد تهران مرکز	۱۳۷۹
۱۹	سعید فتح الله زاده	لیسانس حسابداری	آزاد رودهن	۱۳۹۲
۲۰	سودابه رضوی	لیسانس حسابداری	آزاد قائم شهر	۱۳۹۲

ردیف	نام و نام خانوادگی	آخرین مدرک تحصیلی	دانشگاه محل تحصیل	سال اخذ مدرک
۲۱	محمد رضا سادات ناصری	فوق لیسانس مهندسی راه و ساختمان	آمریکا	۱۳۵۹
۲۲	جمشید حمزوی	لیسانس مهندسی راه و ساختمان	علم و صنعت ایران	۱۳۵۶
۲۳	منصور بهنام	لیسانس مهندسی راه و ساختمان	مدرسه عالی ساختمان	۱۳۵۵
۲۴	اسماعیل قمری فر	لیسانس مهندسی مکانیک	خواجه نصرالدین	۱۳۵۷
۲۵	ابراهیم اکبری	فوق لیسانس مهندسی معماری	آمریکا	۱۳۷۷
۲۶	فریدون زمانی پور	لیسانس مهندسی عمران	آزاد لارستان	۱۳۷۴
۲۷	سید رضا موسوی	لیسانس مهندسی عمران	علم و صنعت	۱۳۶۴
۲۸	مسعود بهنام	لیسانس مهندسی برق	آزاد تهران	۱۳۶۸
۲۹	مهتاب یزدان پناه	فوق لیسانس مهندسی معماری	شهید بهشتی تهران	۱۳۷۴
۳۰	سید نوید شیرنگی	فوق لیسانس مهندسی عمران	آزاد اراک	۱۳۷۶
۳۱	فریدون کیوان	فوق لیسانس مهندسی عمران	علوم فنون مازندران	۱۳۷۹
۳۲	امیر داوود وثوق	فوق دیپلم نقشه کشی	آزاد بیرجند	۱۳۷۵
۳۳	پیام لاری زاده	فوق لیسانس مهندسی عمران	علوم و تحقیقات تهران	۱۳۸۳
۳۴	دامون کاسمی	فوق لیسانس مهندسی عمران	علم و صنعت ایران	۱۳۸۴
۳۵	بهرام رضایی نیا	فوق لیسانس مهندسی عمران	خواجه نصرالدین طوسی	۱۳۸۶
۳۶	سعید یوسفی تبار امیری	فوق لیسانس مهندسی عمران	علوم فنون مازندران	۱۳۸۷
۳۷	احمد رضا فلاح	لیسانس مهندسی عمران	آزاد قائم شهر	۱۳۷۲
۳۸	محسن رهبر	لیسانس مهندسی عمران	آزاد نوشهر - چالوس	۱۳۷۳
۳۹	بیان اله مطلبی	لیسانس مهندسی عمران	آزاد گرگان	۱۳۷۳
۴۰	میلاد محقق	فوق دیپلم نقشه برداری	آزاد یزد	۱۳۸۴

ردیف	نام و نام خانوادگی	آخرین مدرک تحصیلی	دانشگاه محل تحصیل	سال اخذ مدرک
۴۱	شاهین پور زارع	لیسانس مهندسی	علم و صنعت ایران	۱۳۷۵
۴۲	پوریا آقا رضی آشتیانی	لیسانس مهندسی عمران	آزاد رشت	۱۳۷۶
۴۳	فرشید ذوالفقاریاری	لیسانس مهندسی عمران	آزاد سنندج	۱۳۷۶
۴۴	علیرضا محسنی	لیسانس مهندسی عمران	آزاد میبد	۱۳۷۶
۴۵	شهرام قاطع	لیسانس مهندسی عمران	تهران جنوب	۱۳۷۷
۴۶	حمیدرضا جعفرپناه	لیسانس مهندسی فیزیک	امیر کبیر تهران	۱۳۷۷
۴۷	امیر شمس آشتیانی	لیسانس مهندسی عمران	دانشگاه گیلان	۱۳۸۳
۴۸	نیما اسدیان	لیسانس مهندسی عمران	آزاد قائم شهر	۱۳۸۱
۴۹	محمد علی زنگوری	لیسانس مهندسی عمران	دانشگاه مازندران	۱۳۸۵
۵۰	هاشم صمدی	لیسانس مهندسی عمران	تهران مرکز	۱۳۸۰
۵۱	رضا حیاتی	لیسانس مهندسی عمران	آزاد سمنان	۱۳۸۰
۵۲	سعید شیخی	لیسانس مهندسی عمران	آزاد لار	۱۳۸۵
۵۳	محمد سپهری	لیسانس مهندسی عمران	آزاد بیرجند	۱۳۸۵
۵۴	جلال الدین دهقانی	لیسانس مهندسی معماری	سراسری زابل	۱۳۸۴
۵۵	علیرضا غالب	لیسانس مهندسی عمران	بوعلی سینا همدان	۱۳۸۱
۵۶	مهدی جعفر زاده	لیسانس مهندسی عمران	شهید رجایی	۱۳۸۰
۵۷	امین کنزی	لیسانس مهندسی صنایع	بوعلی سینا همدان	۱۳۸۱
۵۸	سمانه قدسی	لیسانس مهندسی کامپیوتر	آزاد لاهیجان	۱۳۸۵
۵۹	آنیتا مالکی	لیسانس مهندسی عمران	غیرانتفاعی همدان	۱۳۸۶
۶۰	پویان قاضیان	لیسانس مهندسی عمران	تهران جنوب	۱۳۷۴

با گسترش صنعت ساختمان و لزوم استفاده از تکنولوژی روز دنیا از سال ۱۳۸۵ شرکت اقدام به ایجاد مجموعه هایی به صورت هولدینگ با شرکتهای مختلف خارجی و اجرای پروژه ها به صورت EPC+F نموده که از آن جمله :



۱ - شرکت CATIC چین که یکی از سه نماینده قدرتمند دولت چین در ایران بوده و در اجرای پروژه های عظیم عمرانی از جمله احداث سدها و خطوط مترو فعالیت دارد.





Ref.No: 5025  
 Date:23/10/2006  
 Encl:

**AGREEMENT**

This agreement is signed on 23rd Oct. 2006 by and between China National Aero- Technology Import and Export Corporation (CATIC) addressed at: CATIC Plaza, No. 18, Beichen Dong St., Chaoyang District, Beijing 100101- China Tel:+86 10 84971051 Fax:+86 10 84971189 represented by its General Manager for Govt. Projects Ms. Zhang Yan hereinafter referred to as 'CATIC' in this agreement and Molding construction Co., an Iranian based Co. addressed at No. 1812, Simayeh Iran St. Shahrak Gharb- Tehran- Iran, Tel:+98 21 88590369 Fax: +98 21 88368082 represented by its Managing Director Mr. Ahmmed Khodabandehloo, hereinafter referred to as "Molding" in this agreement.

Molding has participated in Invitational tender for Water supply project in water pipeline construction at East Azerbaijan-Iran (Tabriz Province) to supply water to 3 different cities, this pipe line has 182 Km length and approximately 2000 mm dia, execution period is estimated about 4 years. It is informed that this tender is not requiring financing. The detailed specifications and drawing also other tender documents will be submitted soon after this Agreement is signed between both the parties.

CATIC is well established Co. working in China and all over the globe, CATIC is working in Iran for 16 Years and now that CATIC has agreed to work Jointly with Molding for the above mentioned project exclusively. CATIC shall introduce its subsidiary or Chinese professional partner affiliated or joined with CATIC to Molding to carryout the project execution.

Now that in covenant of consideration from both the companies CATIC and Molding agree to cooperate together with the following terms and conditions:

- CATIC exclusively cooperate with Molding in this project unless the client has barred the project.
- This agreement is general understanding and scope of work for each of CATIC or molding shall be specified and detailed in main contract or a separate agreement later.



- The project is an EPC project in general, CATIC will be responsible for Engineering and Procurements of Pipes, Machineries and equipment for the project and Molding take care of Construction.
- Bank Guarantees and other responsibilities will be shared upon percentage job given to each party and would be Jointly Severally, however other expenditures before tendering and Issuance of BG to be born by both the parties, If any.
- If any misunderstanding happens between both the companies due to expressions made in this agreement and the main contract or so which leads to dispute, the problem shall be solved amicably first, if not possible than shall be referred to court of law as per International Chamber of Commerce.

The validation of this agreement will be till the end of 2007, which can be extended upon mutual agreement. If the project will be awarded to CATIC/Molding, this agreement would be valid till the end of the contract period.

This agreement is made in Three Original Copies one for the client and two others for each of the parties, in two pages, each of which carries equal weight and legal status

CATIC

ZHAO YAN  
 FDR  
 MS. ZHANG YAN  
 General manager  
 Govt. Project



MOLDING

Mr. A. Khodabandehloo  
 Managing Director



۲ - شرکت روسی ترانس مش هولدینگ که اخیراً خصوصی شده و تامین کننده حدود ۸۵ درصد از تجهیزات مربوط به ماشین آلات و واگنها در روسیه می باشد و تجهیزات آن در راه آهن سراسری ایران موجود است.



۳ - SODIC GROUP یکی از مجموعه های سرمایه گذاری فرانسوی  
میباشد که در انگلیس و بسیاری از کشورهای آفریقایی در بخش های  
مختلف سرمایه گذاری نموده است.



۴- شرکت **PROYECTCROP** بزرگترین  
شرکت عمرانی ونزوئلا که در زمینه های راهسازی ،  
ابنیه ، احداث نیروگاه ، سد سازی و احداث  
پالایشگاه فعال می باشد.



# WESTLAND SECURITIES LLC - شرکت

## یکی از بزرگترین مجموعه های سرمایه گذاری ایتالیایی که در سراسر دنیا فعال میباشد.

Westlands Securities, LLC  
*The Art and Science of Investment Banking*  
Suite 3100  
200 S. Wacker Dr.  
Chicago, IL 60606, U.S.A.  
Phone (312) 674-4984  
Fax (312) 896-9228  
westlands@westlands.com

To: Ahmad Khodabandelou  
Managing Director  
Molding Construction Co.

**IN THE NAME OF GOD**

### **MEMORANDUM OF UNDERSTANDING**

Friday, 21 September 2007

Dear Mr. Khodabandelou,

Further to our discussions with Mr. Jafari and Dr. Banki, we are pleased to confirm your readiness to cooperate with your esteemed company in order to develop and arrange financing for the projects discussed.

We look forward to your reply acknowledging receipt and approval of this letter.

Best regards,



Giulio M. Occhionero  
President & CEO  
Westlands Securities, LLC

<http://www.westlands.com>

Westlands Securities, LLC

*The Art and Science of Investment Banking*  
Suite 3100  
200 S. Wacker Dr.  
Chicago, IL 60606, U.S.A.  
Phone (312) 674-4984  
Fax (312) 896-9228  
westlands@westlands.com

To: MOLDING CONSTN.COM  
Cc: MR SEYVANI

Monday, 17 September 2007

Dear Sirs,

further to a meeting with Mr. Masoumi and Avv. Blasio, we confirm our availability to arrange financing for infrastructural projects in Iran.

As anticipated to Mr. Masoumi, we are currently the Leading Sponsor in the major privately-financed infrastructure project ever done in Italy: the new Terminal Container in the Port of Taranto. The project has been reviewed by the Italian Government and given the special status of "Legge Obiettivo" in the last Budget Law.

More in general, we are confident we may help in organizing and finalizing structured-finance deals by also relying on the sources of primary investment banking firms who currently cooperate with us such as Bear Stearns and Royal Bank of Scotland.

Best regards,



Giulio M. Occhionero  
President & CEO  
Westlands Securities, LLC

<http://www.westlands.com>

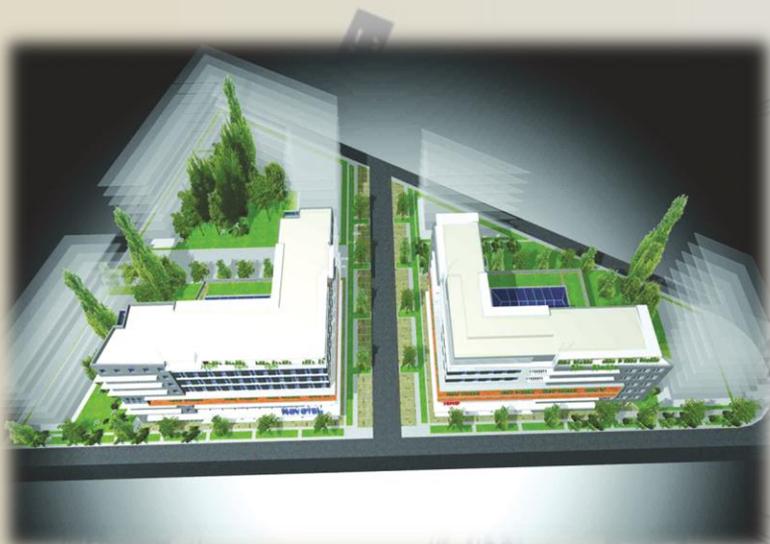
۶- شرکت انگلیسی **SOCAMIT** که زمینه فعالیت آن سرمایه گذاری در بخشهای عظیم صنعتی می باشد.



۷ - شرکت GEC, KREBSLIEFER آلمان  
که در زمینه های راهسازی ، احداث فرودگاه و  
خطوط راه آهن در ایران و سایر نقاط جهان فعالیت  
می نماید.



۸ - شرکت NOVOTEL یکی از بزرگترین  
شرکتهای عمرانی فرانسه بوده و عمده فعالیت  
آن در زمینه هتل سازی می باشد.



# ۹- شرکت emsas یکی از شرکتهای ساختمانی ترکیه که بیشتر در زمینه صنعت توریسم فعالیت می نماید.



3<sup>rd</sup> July 2008

## MEMORANDUM OF UNDERSTANDING

Subject: Participation as joint venture in the Sepand trade office complex and Koohsar situated in Farahzad and Haft-e-Tir area of Tehran part of Tehran Municipality project.

Parties involve in this MOU.

1-Molding construction company at: No1812-Simayeh Iran st-Shahrak Gharb Tehran-Iran. Tel/Fax-88074075-88590369-88590384. represented by Mr. Ahmad Khodabandehlou(MD) hereinafter referred to as the first party.

2-Emsas construction and tourism company at: Cumhuriyet Cad No:160 Sahilyolu Ideltepe(81580)Maltepe/Istanbul/Turkiye represented by Mr. Mehmet Emanet director of the company for Iran division, hereinafter referred to as the second party.

Obligations of both parties

First party undertakes, to prepare all the primary documents and paper works such as project information(feasible study) and preparation of the contract and forward it to the second party, also part of the First party obligation is to handle all legal aspects of this MOU and to inform the Second party regardingly.

Second party undertakes, after studying the project to notify first party their readiness in order to sign the final contract.

Second party undertakes after accepting the project to announce their readiness in investment up to the level of Two Hundred and Fifty Million Euros(250 Million Euros).

This joint venture agreement is adopted in a way of equal shares of 50% Molding companies share and 50% Emsas companies share, also the profit gained will be divided in equal shares of 50% for First party and 50% for Second party.

Both parties undertake to notify each other all the relevant informations, such as Technical and engineering and after full study to use the best Engineering facilities in implementation of the project.

This MOU compiled in 3 original sets signed by both parties each of which carries equal rights and legal entity.

Emsas construction company  
Mehmet Emanet(Director in Iran)

Witnesses  
1

Molding construction company  
Ahmad Khodabandehlou(MD)

2

HEAD OFFICE : Cumhuriyet Cad. No:160 Sahilyolu Idealtepe (81580) Maltepe /  
Istanbul / TURKIYE  
Tel : +90 (216 ) 417 00 82 (Pbx.) Fax : +90 (216) 388 12 98  
Web Site : www.emsas.com.tr E-mail: emsas@emsas.com.tr

۱۰- شرکت KERN آلمان از جمله  
شرکتهای بزرگ در زمینه اجرای  
سیستم های پیشرفته صنعت  
ساختمان می باشد.

SALE & SERVICE  
**AGREEMENT**

This agreement is entered into 20th of May 2007 by & between Kern Bau system, advanced building construction technology ltd, addressed at, 12 Adelaide St., Dun laoghaire Co.Dublin,Ireland represented by Mr. Wolfgang klaman , Sale representative and M.D. Flos Co. ,addressed at Elisabeth- Selbert St.-40. 40764 langenfeld Tel : +49 21 7310937-40 Fax : +49 21 7310937-9 email at: [info@flos\\_gmbh.de](mailto:info@flos_gmbh.de) hereinafter Referred to as " first party" in this contract & Molding construction and contracting Co. duly registered in I .R. Iran .Addressed at No.1812, urdibeheht Alley . 7<sup>th</sup> St. simaye Iran st. shahrak qods , Tehran – Iran , Tel :+98 21 88590369 and 98 21 88590384 fax :+98 21 88074075 Email : [director@molding.ir](mailto:director@molding.ir) hereinafter referred to as second party in their contract.

and based on performa No.2007/84  
nd utilize the Technical services of KBS

rst party.

from the KBS factory at Germany on  
would be in accordance with Contract

il price of 6,980,000 Euro .

**Article 5: Payment conditions:**

2,100,000 Euro is financed by European banks with interest rate of 6% for two years repayments with initial rest of 6 months ,and general cost of 1% by services given on personal guarantees arranged by Mr. Wolfgang Klaman. (Total 7%)

Remaining 4,880,000 Euro is paid in accordance with the payment schedule to be negotiated with the first party (Seller)

**Note:** All the bank expenditures to transfer the money to first party will be born by second party at origin

**Article 6: Delivery schedule:**

Production period 9 months after LOI sent by Second party and also 2 months is considered for shipment and delivery to the second party.( Total 11 months after sending LOI)

**Article 7: List of machinery and equipment:**

As indicated in page 1/4 and 2/4 of the offer, copy of which is enclosed herewith.

**Article 10: Dispute and law of Arbitration:**

The ICC law and regulations applicable to any points which are not covered in this agreement and in case of misunderstanding of the contents of this agreement by any party which may lead to dispute the matter will be totally settled amicably, but in contract after this stage in case amicable settlement to dispute is not possible then arbitration may be proceeded by the affected party, in this case the law of arbitration would be ICC and place of jurisdiction is considered at Paris Chamber of Commerce.

This agreement is prepared in 3 original copies, in 3 pages, 10 articles, each of which carries equal legal status and weight.

First Party (Seller)

Mr. Wolfgang Klaman  
Flos. Co. GmbH on behalf of KBS  
As seller's representative

Second Party (Buyer)

A. Khodabandehloo  
MD. Molding Constm. Co.

as in part the contract conditions and on  
anytime on payment of expenditures to the first

nd detail design to the second party in advance  
for installation of the concerned buildings.

r smoothly operation throughout the life span of  
er customer shall enjoy the 12 months warranty

Handwritten signature and stamp of the first party (seller).

Handwritten signature and stamp of the second party (buyer).

Handwritten signature and stamp of the second party (buyer).

# خط مشی IMS

## شرکت ساختمانی مولدینگ

شرکت ساختمانی مولدینگ یکی از معتبرترین شرکتهای ساختمانی ایرانی با سابقه طولانی در انجام پروژه های سنگین راهسازی ، ساختمانهای صنعتی، اداری ، پروژه های سنگین بتنی و فلزی ، تاسیسات برقی و مکانیکی ، آبیاری ، زهکشی و سد سازی میباشد. این سازمان با درک این مفهوم که کیفیت از دیدگاه شرکت امری فراگیر بوده و تمامی فعالیتها و منافع سازمان به نوعی برآن موثرند و با اعتقاد به اینکه کلیه کارکنان در پاسخگویی به نیازهای مشتریان و بهبود خدمات شریکند در جهت جلب رضایت مشتریان اهداف ذیل را مدنظر قراردادده است:

-گسترش فعالیت های اجرایی.

-حفظ و ارتقای مستمر دانش فنی کارکنان.

-کیفیت خدمات و سعی در بهبود آن .

-توسعه فرهنگ رعایت موارد زیست محیطی .

-توسعه فرهنگ رعایت موارد ایمنی و بهداشت فنی.

مدیریت این سازمان با اعتقاد به اینکه کیفیت در عالی ترین شکل از طریق کار گروهی ، مشارکت و تفویض اختیارات حاصل خواهد شد. با انتخاب استانداردهای بین المللی **ISO14001, ISO9001, OHSAS18001** رسیدن به اهداف فوق را امکانپذیر ساخته است. همکاران با ارزش ترین سرمایه سازان محسوب شده و رشد و ارتقاءدانش و توانمندیهای آنان از جمله بالاترین اولویتها برای دستیابی به هدفهای فوق میباشد. اعتقاد راسخ سازمان بر این است که با ایجاد انگیزه و مشارکت کارکنان در تصمیم گیری ها و فعالیت ها می توان به بهبود مستمر نائل آمد.

اینجانب متعهد می گردد که خط مشی در تمام سطوح سازمان درک شده و به اجرا درآمده و استقرار تداوم سیستم IMS نیز بعهدہ اینجانب میباشد.

شرکت در سال ۱۳۸۷ موفق به اخذ استاندارد های بین المللی از

نمایندگی شرکت انگلیسی URS در ایران به شرح ذیل گردیده است:

۱ - سیستم مدیریت کیفیت : ISO 9001:2008

۲ - سیستم مدیریت زیست محیطی : ISO 14001: 2004

۳ - سیستم مدیریت ایمنی و بهداشت شغلی : OHSAS 18001:2007





## Certificate of Registration

This certificate has been awarded to

**Molding Construction Company**

No. 1812, Simayeh Iran St., Shahrak Gharb, Tehran, Iran

In recognition of the organization's Quality System which complies with

ISO 9001:2000

this certificate is defined below

**Construction and Engineering Services; Construction of Buildings and  
Installation of Building Equipment and Water System**

Issue No: 1

Authenticity of this certificate,  
Office of the Group on info@urs-group.com  
is a UK registered company, Cheddar, Somerset



## Certificate of Registration

This certificate has been awarded to

**Molding Construction Company**

No. 1812, Simayeh Iran St., Shahrak Gharb, Tehran, Iran

In recognition of the organization's Environmental Management System which

ISO 14001:2004

this certificate is defined below

**Construction and Engineering Services; Construction of Buildings and  
Installation of Building Equipment and Water System**

Issue No: 1

Authenticity of this certificate,  
Office of the Group on info@urs-group.com  
is a UK registered company, Cheddar, Somerset



## Certificate of Registration

This certificate has been awarded to

**Molding Construction Company**

No. 1812, Simayeh Iran St., Shahrak Gharb, Tehran, Iran

In recognition of the organization's Health and Safety Management System  
which complies with

BS OHSAS 18001:2007

The scope of activities covered by this certificate is defined below

**Construction and Engineering Services; Construction of Buildings and  
Roads; Installation of Building Equipment and Water System**

Certificate Number: 30748/C/0001/NA/En  
Date of Issue (Original Certificate): 04 June 2008  
Date of Issue: 04 June 2008 Issue No: 1  
Expiry Date: 03 June 2011  
Issued by:

On behalf of the  
Scheme Manager

If there is any doubt as to the authenticity of this certificate,  
please do not hesitate to contact the Head Office of the Group on info@urs-group.com  
URS is a member of Registrar of Standards (Holdings) Limited a UK registered company, Cheddar, Somerset

# ماشين آلات



## لیست ماشین آلات شرکت

دستگاه	۲۳	کوماتسو D۲۵۵A-۲	بولدوزر
دستگاه	۱۵	کوماتسو D۱۵۵A-۲	بولدوزر
دستگاه	۲	کوماتسو PC۱۲۵۰-۸	بیل مکانیکی
دستگاه	۶	کوماتسو PC۶۰۰-۷	بیل مکانیکی
دستگاه	۱۲	کاترپیلر ۳۲۳DL	بیل مکانیکی
دستگاه	۱۵	کوماتسو PC۲۲۰-۷	بیل مکانیکی
دستگاه	۱۸	انواع مختلف	بیل بکھو
دستگاه	۱۹	کوماتسو WA۴۷۰	لودر
دستگاه	۱۳	لودر L۱۲۰F	لودر
دستگاه	۸	HWL۶۵	لودر
دستگاه	۱۰	کاترپیلر ۹۸۸F	لودر
دستگاه	۱۱ تن	کوماتسو انواع ۶۵ الی ۱۰۰ تن	کامیون معدنی دامپ تراک
دستگاه	۵۵	انواع مختلف ده چرخ	کامیون کمپرسی
دستگاه	۳۴	بابکت S۲۵DB	مینی لودر
دستگاه	۱۸	کوماتسو ۴-۵ GDY	گریدر
دستگاه	۸	هیکو HG۱۸۰D	گریدر
دستگاه	۵	تنی ۲۸۰	سنگ شکن
دستگاه	۶	تنی ۲۵۰	سنگ شکن
دستگاه	۸	تنی ۲۲۰	سنگ شکن
دستگاه	۱۲	هیکو HR۱۰۵	غلطک لاستیکی
دستگاه	۱۴	هام GRW۲۸	غلطک لاستیکی
دستگاه	۲۸	هام HD۹۰	غلطک آهنی
دستگاه	۳۲	هیکو CA۲۵	غلطک
دستگاه	۲۲	هیکو HC۱۰۰C	غلطک
دستگاه	۴۳	تن ۲	غلطک
دستگاه	۱۲	فوگل ۱۶۰۰	فینیشر
دستگاه	۲	ویتگن DC۲۰۰۰	دستگاه آسفالت تراش
دستگاه	۱۳	انواع مختلف	بچینگ پلانت
دستگاه	۳۸	۲۰۰ الی ۳۰۰ کیلووات	دیزل ژنراتور
دستگاه	۳۲	۳۰۰ الی ۵۰۰ کیلووات	دیزل ژنراتور
دستگاه	۱۰	ایسوزو	قیر پاش
دستگاه	۹۸	کمپکتور	کمپکتور
دستگاه	۱۶	ایسوزو	جارو مکانیکی

## لیست ماشین آلات شرکت

دستگاه	۱۶	Potain ۱ الی ۸ تن	تاور کرین
دستگاه	۶۷	انواع مختلف	دستگاه خم و برش
دستگاه	۱۶۱	انواع مختلف	دستگاه جوش
دستگاه	۱۸۲	انواع مختلف	ترانس جوش
ست کامل	۲	ماراتون ( دمنده ، برش )	درزگیر
دستگاه	۱۲۲	انواع مختلف	دریل
دستگاه	۱۸۲	انواع مختلف	بالابر
دستگاه	۲۲۰	انواع مختلف	ویبراتور
دستگاه	۸۵	انواع مختلف	بتونیر
دستگاه	۸۹	انواع مختلف	رکتی فایر
دستگاه	۷۱	انواع مختلف	تراکتور رومانی
دستگاه	۸۰	انواع مختلف	کفی تراکتور
دستگاه	۹۳	انواع مختلف	پمپ آب
دستگاه	۶۴	پژو-پراید-سمند	خودرو سواری
دستگاه	۷۹	نيسان-مزدا-پیکان-و ...	خودرو وانت
دستگاه	۱۲۴	انواع مختلف	موتور سیکلت
متر مربع	۷/۵۰۰	در ابعاد مختلف	قالب فلزی
دستگاه	۲۰	انواع توتال استیشن و نیوو	دوربین نقشه برداری
دستگاه	۳۸	انواع مختلف	ترازیاب و متر لیزری
دستگاه	۲۴	زمینی به همراه لوله ترمی و ...	پمپ بتن
دستگاه	۶	دکل تا ارتفاع ۵۰ متر	پمپ بتن
دستگاه	۱۶	دستی و ماشینی	ویبراتور بتن

- کارخانه آسفالت AMMANN آمان سوئیس ۲۴۰ تنی همراه با سیستم بازیافت

- کارخانه آسفالت ۱۶۰ تنی ماشینی رول

- کارخانه آسفالت ۲۲۰ تنی اتوماتیک SIM ایتالیا

- کارخانه آسفالت ۸۰ تنی کارخانه صنایع راهسازی ایران



# پروژه های اجرا شده



**MOLDING**

CONSTRUCTION COMPANY

## لیست پروژه های شرکت :

احداث مجتمع تجاری و پارکینگ طبقاتی شمس

احداث توسعه بیمارستان آریا

احداث مجتمع مسکونی الماس دروس

احداث ساختمان مرکزی بانک صادرات ساری

آماده سازی اراضی ۱۷۶ هکتاری مهر رشت

آماده سازی اراضی ۴۱۵ هکتاری پزند

آماده سازی اراضی آبشناسان رباط کریم

احداث کارخانه کاغذ فومن

احداث مجتمع آب معدنی مریان

احداث هتل ۵ ستاره لاهیجان

احداث مجموعه تجاری توریستی آستارا

احداث مجتمع پتروشیمی گیلان - اوره، آمونیاک و GTL

احداث راههای دسترسی مجموعه یادمان

احداث تونل مجموعه یادمان EPC

محوطه سازی و رستوران های صفا مجموعه یادمان

عملیات زیرگذر جنوبی مجموعه یادمان

احداث پادگان ۰۴ بیرجند

احداث کارخانه سیمان تربت جام

احداث، تکمیل و مقاوم سازی بلوکهای ۶۰۱ الی ۶۰۳ بوعلی

احداث ساختمانهای سایت اداری بیرجند

احداث راه اصلی جیرفت کهنوج

احداث استادیوم ده هزار نفری شهید کاظمی



## لیست پروژه های شرکت :

احداث ۲۰۰ واحد مسکونی فرهنگیان اهواز

احداث ۱۶۰ واحد مسکونی نفت و گاز آغاچاری

احداث راه اصلی دهنو خمین

احداث راه دسترسی طرح فولاد آذربایجان

احداث ساختمانهای مسکونی طرح فولاد آذربایجان

احداث بیمارستان ۹۶ تختخوابی میانه

آماده سازی اراضی فراهیه میانه

احداث مدرسه ۱۵ کلاسه فراهیه میانه

احداث پارک آزادگان و پارک پلیس

احداث گلخانه کوشک سعدآباد

عملیات آماده سازی بانک توسعه صادرات

احداث کارگاههای کوچک منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی

احداث جاده های پیرامونی منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی

احداث آبنا و گلخانه های دفتر مطالعات سیاسی وزارت امور خارجه

تحکیم بستر اراضی ۵۰ هکتاری منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی

محوطه سازی شرق پل روگذر ایران خودرو

احداث ابنیه مربوط به پلترم سالن تولید ون

احداث فونداسیون انبار مکانیزه ایران خودرو

توسعه سالن پرس ۳ ایران خودرو

احداث ساختمان موزه ورزش

احداث پل روگذر شهید باهنر یزد

آسفالت زون ۴ معابر شهر تهران

احداث نوار ساحلی سازی





# پروژه های مجموعه یادمان (برج میلاد)



# پروژه های مجموعه یادمان (برج میلاد)

## احداث راههای دسترسی و الحاقیه آن

موضوع قرارداد: احداث راههای مجموعه یادمان جهت دسترسی به ساختمان برج میلاد، مجموعه عظیم همایش، موتورخانه مرکزی، پارکینگ طبقاتی، بیمارستان میلاد، دسترسی اختصاصی به اتوبان حکیم از (جنوب) و همت از (شمال) و دیگر مقاصد اصلی و فرعی.

محل اجرا: تهران

کارفرما: شرکت یادمان سازه

مشاور: مهندسین مشاور فرادید

شماره قرارداد الحاقیه: ۹۷۲۱

شماره قرارداد اصلی: ۷۳۹۲

تاریخ قرارداد الحاقیه: ۱۳۸۶/۰۷/۲۴

تاریخ قرارداد اصلی: ۱۳۸۵/۱۰/۱۶

مبلغ قرارداد الحاقیه: ۶۱/۵۸۲/۶۲۷ ریال

مبلغ قرارداد اصلی: ۵۵/۶۰۸/۷۵۰/۰۰۰ ریال

مدت قرارداد الحاقیه: ۷۵ روز

مدت قرارداد: ۹ ماه

مشخصات کلی پروژه:

عملیات خاکی: ۸۰۰۰۰۰ متر مکعب

قالب بندی: ۲۳۱۰۰ مترمربع

آرماتور بندی: ۵۱۰ تن

بتن ریزی: ۱۳۱۰۰ متر مکعب

کارهای فولادی سنگین: ۳۲ تن



# پروژه های مجموعه یادمان (برج میلاد)



راههای دسترسی مجموعه برج میلاد

# پروژه های مجموعه یادمان (برج میلاد)



راههای دسترسی مجموعه برج میلاد

# پروژه های مجموعه یادمان (برج میلاد)

## قرارداد EPC تونل مجموعه یادمان و الحاقیه آن

تونل مجموعه یادمان از جمله پروژه های جانبی برج میلاد واقع در مجموعه یادمان بوده که در تپه های جنوبی مجموعه احداث و موجبات دسترسی سریع بازدیدکنندگان را از اتوبان چمران و حکیم به سازمان انتقال خون، بیمارستان و برج میلاد فراهم ساخته است. پروژه مشتمل بر دو تونل رفت و برگشت که در مجموع به طول ۳۱۴ متر و سطح مقطع ۱۰۰ متر مربع و استعداد دو خط عبور خودرو احداث گردیده است.

**موضوع قرارداد:** انجام طراحی و خدمات مهندسی، تامین مصالح و تجهیزات، انجام کارهای ساختمانی و نصب و راه اندازی و سایر خدمات برای احداث تونل در بخشی از راههای دسترسی مجموعه یادمان.

محل اجرا: تهران

کارفرما: شرکت یادمان سازه

مشاور: مهندسین مشاور پاسار

شماره قرارداد اصلی: ۷۴۲۱

شماره قرارداد الحاقیه: ۹۳۹۰

تاریخ قرارداد الحاقیه: ۱۳۸۶/۰۷/۱۸

تاریخ قرارداد اصلی: ۱۳۸۵/۱۰/۱۶

مبلغ قرارداد اصلی: ۲۵/۵۳۶/۲۵۰/۰۰۰ ریال      مبلغ قرارداد الحاقیه: ۳۱/۷۷۲۶۱۰/۳۰۵ ریال

مدت قرارداد: ۷۵ روز

مدت قرارداد: ۹ ماه

مشخصات کلی پروژه:

عملیات خاکی: ۳۱۰۰۰ متر مکعب

حفاری تونل: ۳۰۰۰۰ متر مکعب

قالب بندی: ۱۰۵۰۰ متر مربع

آرماتور بندی: ۱۰۰۰ تن

بتن ریزی: ۶۷۰۰۰ متر مکعب



# پروژه های مجموعه یادمان (برج میلاد)

تونل راههای دسترسی مجموعه یادمان



# پروژه های مجموعه یادمان (برج میلاد)

تونل راههای دسترسی مجموعه یادمان



# پروژه های مجموعه یادمان (برج میلاد)

احداث محوطه سازی و ساختمان های صفه مجموعه یادمان (رستوران روباز) این بخش از پروژه شامل ۶ پروژه دیگر می باشد که شرکت مولدینگ مسئولیت طراحی و اجرای دو مورد را بر عهده داشته است. این پروژه بصورت EPC تا مرحله سفت کاری برعهده شرکت مولدینگ گذاشته شد. لزوم رعایت صفه عاری از هر ساختمان، خاکبرداری عظیمی را بر این پروژه تحمیل نمود که این مهم منجر به حادث شدن ترانشه هایی با ارتفاع ۴ متر گردید. در همین راستا دو دیوار حائل کمائی با ارتفاع ۴ متر و در مجاورت این دو ترانشه ساخته شد که دیوار غربی با استعداد باربری سقف رستوران طراحی گردیده است؛ به گونه ای که تیرهای فلزی سقف کامپوزیت از یک طرف بر روی پلینت های تعبیه شده در دیوار بتنی و از طرف دیگر بر روی ستونهای فلزی مستقر گردیده اند.

**موضوع قرارداد: اجرای محوطه سازی و ساختمانهای مربوط صفه مجموعه یادمان**

محل اجرا : تهران

کارفرما: شرکت یادمان سازه

مشاور : مهندسین مشاور فرادید

شماره قرارداد: ۴۷۱۵

تاریخ قرارداد: ۱۳۸۶/۰۴/۲۰

مبلغ قرارداد: ۲۸/۵۵۵/۱۶۴/۰۷۶ ریال

مدت قرارداد: ۶ ماه

مشخصات کلی پروژه :

عملیات خاکی : ۳۱۰۷۴۱ متر مکعب

قالب بندی : ۴۰۰۰ متر مربع

آرماتور بندی: ۱۵۶ تن

بتن ریزی : ۱۲۱۰ متر مکعب

اسکلت فلزی رستوران روباز: ۱۱۰ تن



# پروژه های مجموعه یادمان (برج میلاد)

اسکلت فلزی سازه رستوران مجموعه یادمان



# پروژه های مجموعه یادمان (برج میلاد)

الحاقیه عملیات محوطه سازی و ساختمان های صغه مجموعه یادمان اجرای این پروژه نیز به صورت EPC تا مرحله سفت کاری بر عهده شرکت مولدینگ بوده و مانند پروژه رستوران روباز رعایت صغه عاری از هر ساختمان، در این پروژه نیز لحاظ گردیده است.

در این راستا سه دیوار حائل شرقی، جنوبی و غربی به طولهای ۵۷/۱، ۴۸/۸ و ۵۰/۱ متر با ارتفاع همسان ۱۲ متر و استعداد باربری سقف طبقات زیر گذر (با استقرار پلیتهای نشیمن تیرهای باربر در بدنه دیوار) در سه ضلع زیر گذر تعبیه گردید.

**موضوع قرارداد: اجرای عملیات زیر گذر جنوبی و پوشش کف محوطه سازی صغه یادمان**

محل اجرا: تهران

کارفرما: شرکت یادمان سازه

مشاور: مهندسین مشاور فرادید

شماره قرارداد: ۱۵۶۳

تاریخ قرارداد: ۱۳۸۷/۰۲/۱۲

مبلغ قرارداد: ۸۴/۱۵۴/۵۴۹/۲۵۴ ریال

مدت قرارداد: ۳ ماه

مشخصات کلی پروژه:

عملیات خاکی: ۵۷۰۰۰۰ متر مکعب

قالب بندی: ۱۴۶۰۰ متر مربع

آرماتور بندی: ۶۰۰ تن

بتن ریزی: ۷۶۰۰ متر مکعب

کارهای فولادی سنگین: ۸۰۰ تن



# پروژه های مجموعه یادمان (برج میلاد)

محوطه سازی سقف پارکینگ طبقاتی مجموعه یادمان



# اجرای عملیات ساختمانی

## سیمان غرب تربت جام

موضوع قرارداد: انجام عملیات ساختمانی بخش بتنی، فلزی، معماری ساختمانهای خط تولید کارخانه سیمان ۵۰۰۰ تنی غرب تربت جام

محل اجرا: تربت جام

کارفرما: شرکت سیمان غرب تربت جام

مشاور: مهندسین مشاور ماشین بتن آران

شماره قرارداد: ۸۷/۲۵۰۵/۱۱۰۶

تاریخ قرارداد: ۱۳۸۷/۰۴/۲۲

مبلغ قرارداد: ۴۵۷/۴۲۹/۹۰۸/۶۶۹ ریال

مدت قرارداد: ۲۴ ماه

مشخصات کلی پروژه:

عملیات خاکی: ۲۹۰۷۳۰ مترمکعب

قالب بندی: ۲۹۴۲۵۰ مترمربع

آرماتوربندی: ۹۳۵۰ تن

بتن ریزی: ۸۰۰۰۰ مترمکعب

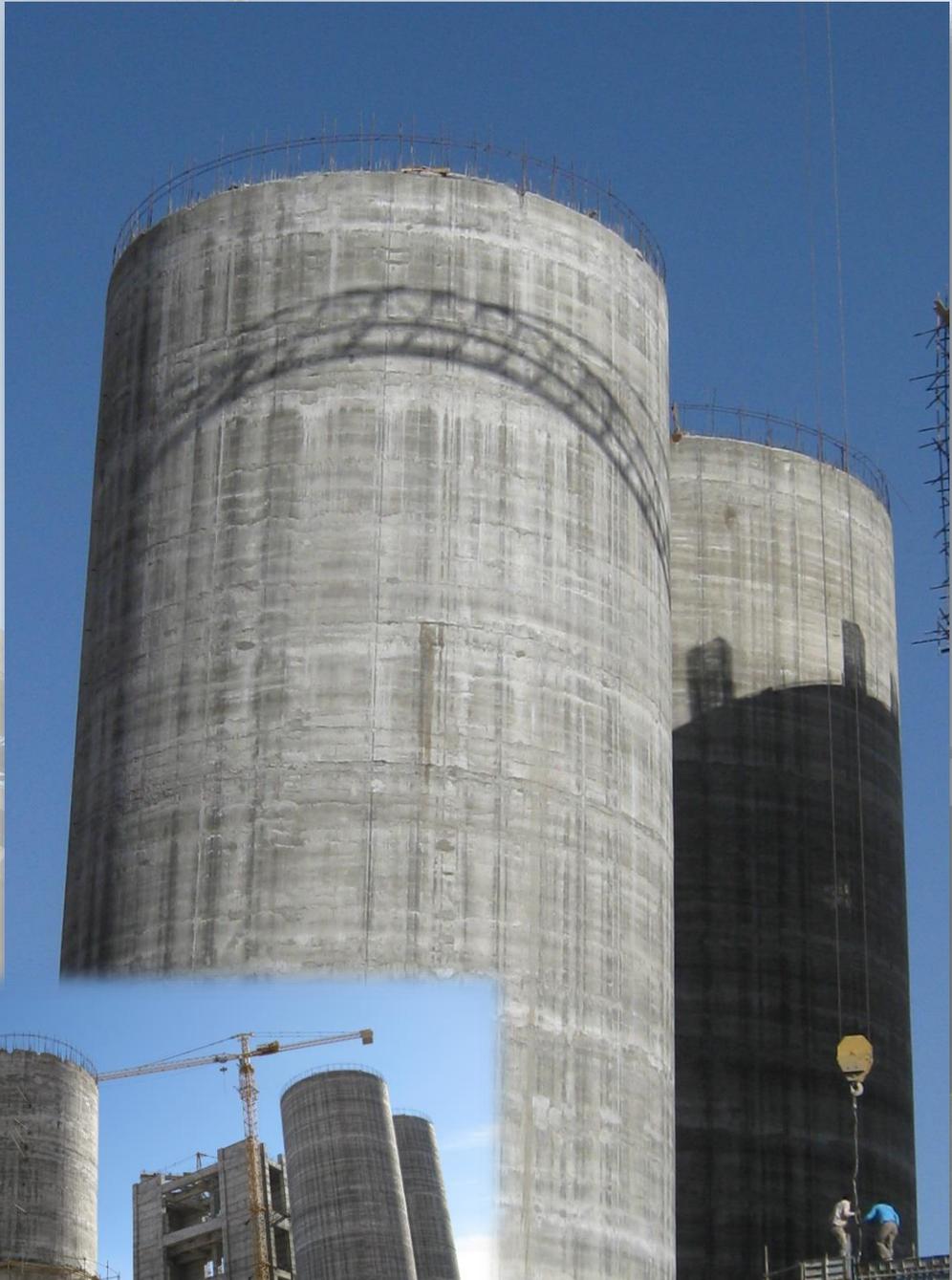
کارهای فولادی سنگین: ۶۲۲۵ تن



# اجرای عملیات ساختمانی سیمان غرب تربت جام



# اجرای عملیات ساختمانی سیمان غرب تربت جام



# اجرای عملیات ساختمانی سیمان غرب تربت جام



# اجرای عملیات ساختمانی سیمان غرب تربت جام



# اجرای عملیات ساختمانی سیمان غرب تربت جام



## تکمیل و مقاوم سازی بلوکهای (۶۰۱، ۶۰۲ و ۶۰۳) از فاز ۶ مجتمع مسکونی بوعلی

موضوع قرارداد: تکمیل بلوکهای ۶۰۱ الی ۶۰۳ از فاز ۶ مجتمع مسکونی بوعلی و اجرای عملیات تقویت سازه موجود، سفتکاری، نازک کاری و اجرای تاسیسات برقی و مکانیکی به همراه محوطه سازی محدوده مربوط به مساحت حدود ۸۱۵۰ متر مربع.

محل اجرا: تهران

کارفرما: سازمان مهندسی و عمران شهر تهران

مشاور: مهندسین مشاور سازوار نو

شماره قرارداد: ۸۷-۱۳۵

تاریخ قرارداد: ۱۳۸۷/۰۴/۲۹

مبلغ قرارداد: ۸۶/۲۶۰/۴۷۰/۰۰۰ ریال

مبلغ متمم قرارداد : ۴۵/۷۳۳/۴۲۲/۹۲۶ ریال

مدت کل قرارداد: ۱۸ ماه

مشخصات کلی پروژه:

زیر بنا: ۱۸۷۷۰ مترمربع

قالب بندی: ۸۴۷۰۰۰ متر مربع

آرماتور بندی: ۸۲۵ تن

بتن ریزی: ۸۴۰۰ متر مکعب

کارهای فولادی سنگین: ۱۴۰ تن



# کوی فراز (بلوک های ۶۰۱ و ۶۰۲ و ۶۰۳ بو علی)



# احداث ساختمانهای سایت اداری استان خراسان جنوبی

موضوع قرارداد: احداث ۹ ساختمان سایت اداری استان خراسان جنوبی

محل اجرا: بیرجند

کارفرما: سازمان مسکن و شهرسازی استان خراسان جنوبی

مشاور: مهندسین مشاور نوی

شماره قرارداد: ۳/۹۵۹۵

تاریخ قرارداد: ۱۳۸۶/۰۴/۲۶

مبلغ اولیه قرارداد: ۴۹/۹۴۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال

مبلغ متم قرارداد: ۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

مدت کل قرارداد: ۳۳ ماه

مشخصات کلی پروژه:

زیربنا: ۱۱۲۴۷ متر مربع

عملیات خاکی: ۱۱۳۰۰ متر مکعب

قالب بندی: ۱۲۵۴۰ متر مربع

بتن ریزی: ۵۸۰۰ متر مکعب

کارهای فلزی سنگین: ۱۲۰۰۰ تن



# احداث ساختمانهای سایت اداری استان خراسان جنوبی

ساختمان اقتصاد و دارایی



ساختمان بهزیستی



# احداث ساختمانهای سایت اداری استان خراسان جنوبی

مجموعه سایت اداری استان خراسان جنوبی



# احداث ساختمانهای سایت اداری استان خراسان جنوبی

ساختمان تربیت بدنی



ساختمان ثبت و احوال



# احداث ساختمانهای سایت اداری استان خراسان جنوبی

ساختمان ثبت و اسناد



ساختمان کار و امور اجتماعی



# احداث ساختمانهای سایت اداری استان خراسان جنوبی

ساختمان بازرسی



ساختمان نوسازی مدارس



# احداث ساختمانهای سایت اداری استان خراسان جنوبی

ساختمان هواشناسی



# احداث قطعه دوم راه اصلی جیرفت - کهنوج - رودان

موضوع قرارداد: انجام عملیات راهسازی، ابنیه فنی، آسفالت گرم و سایر عملیات

اجرای ۳۴ کیلومتر راه اصلی

قطعه دوم جیرفت - کهنوج - رودان

محل اجرا: جیرفت

کارفرما: اداره کل راه و ترابری جنوب استان کرمان

مشاور: مهندسین مشاور طاق و پایه

شماره قرارداد: ۸۵/۲۰۵۳۹/ص

تاریخ قرارداد: ۱۳۸۵/۱۱/۲۸

مبلغ قرارداد: ۱۱۶/۸۲۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال

مدت قرارداد: ۲۴ ماه

مشخصات کلی پروژه:

طول مسیر: ۳۴ کیلومتر

عملیات خاکی: ۱۴۹۹۰۰۰ مترمکعب

قالب بندی: ۸۵۵۵۰ مترمربع

آرماتوربندی: ۵۴۰ تن

بتن ریزی: ۱۷۸۰۰ مترمکعب

زیر اساس و اساس: ۲۰۷۰۰۰ متر مکعب

آسفالت: ۱۸۸۰۰۰ تن



# جیرفت - کهنوج - رودان



# جیرفت - کهنوج - رودان



# استادیوم پانزده هزار نفری شهید کاظمی

موضوع قرارداد: عملیات پروژه احداث ورزشگاه بزرگ فوتبال

محل اجرا: تهران

کارفرما: شرکت توسعه فضاهای فرهنگی

مشاور: مهندسین مشاور ایلود

شماره قرارداد: ۳/۱۶۰۲

تاریخ قرارداد: ۱۳۸۷/۰۸/۲۹

مبلغ قرارداد: ۹۰ /۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

مبلغ پس از ابلاغ ۲۵٪ : ۱۱۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰

مدت قرارداد: ۱۵ ماه



# استادیوم پانزده هزار نفری شهید کاظمی



# استادیوم پانزده هزار نفری شهید کاظمی



# استادیوم پانزده هزار نفری شهید کاظمی



# ۱- احداث ۲۰۰ واحد مسکونی فرهنگیان اهواز

کارفرما: تعاونی مسکن فرهنگیان قدس اهواز

تاریخ قرارداد: ۱۳۶۵

مبلغ قرارداد: ۱/۸۹۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال

وضعیت پروژه: تحویل قطعی



## ۲- احداث ۱۶۰ واحد مسکونی نفت و گاز آغاچاری

کارفرما: تعاونی مسکن کارکنان نفت و گاز آغاچاری

تاریخ قرارداد: ۱۳۶۶

مبلغ قرارداد: ۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

وضعیت پروژه: تحویل قطعی

## ۳- احداث راه اصلی دهنو- خمین

کارفرما: وزارت راه و ترابری

تاریخ قرارداد: ۱۳۶۸

مبلغ قرارداد: ۱/۳۰/۵۷۱/۸۵۰ ریال

وضعیت پروژه: تحویل قطعی



# طرح فولاد آذربایجان

۴- راه دسترسی طرح فولاد آذربایجان



کارفرما: طرح فولاد آذربایجان

تاریخ قرارداد: ۱۳۶۹

مبلغ قرارداد: ۵۷۵/۷۸۷/۷۷۸ ریال

وضعیت پروژه: تحویل قطعی

۵- احداث ساختمانهای مسکونی طرح فولاد آذربایجان



کارفرما: طرح فولاد آذربایجان

تاریخ قرارداد: ۱۳۶۹

مبلغ قرارداد: ۱۷۵/۳۶۱/۳۱۷ ریال

وضعیت پروژه: تحویل قطعی

۶- راهبری ماشین آلات فولاد مبارکه

کارفرما: مجتمع فولاد مبارکه

تاریخ قرارداد: ۱۳۶۶

مبلغ قرارداد: ۲/۲۹۹/۴۶۸/۴۷۸ ریال

وضعیت پروژه: تحویل قطعی

## ۷- احداث بیمارستان ۹۶ تختخوابی میانه

کارفرما: وزارت مسکن و شهرسازی مجری طرحهای بیمارستانی

تاریخ قرارداد: ۱۳۷۰

مبلغ قرارداد: ۹/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (شامل قراردادهای آماده سازی، اصلی،

متمم و تاسیسات)

وضعیت پروژه: تحویل قطعی



# اداره کل مسکن و شهر سازی آذربایجان شرقی

## ۸- آماده سازی اراضی فراهیه میانه

کارفرما: اداره کل مسکن و شهر سازی آذربایجان شرقی

تاریخ قرارداد: ۱۳۷۰

مبلغ قرارداد: ۱/۷۷۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال

وضعیت پروژه: تحویل قطعی

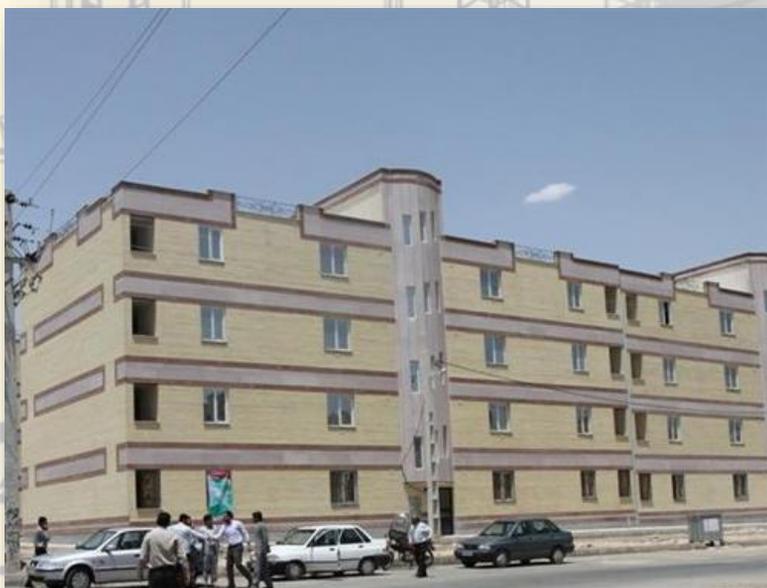
## ۹- مدرسه پانزده کلاسه فراهیه میانه

کارفرما: اداره کل مسکن و شهر سازی آذربایجان شرقی

تاریخ قرارداد: ۱۳۷۳

مبلغ قرارداد: ۱۹۲/۴۴۱/۹۹۲ ریال

وضعیت پروژه: تحویل قطعی



# سازمان پارکها و فضای سبز تهران

## ۱۰ - پروژه پارک آزادگان

کارفرما: سازمان پارکها و فضای سبز تهران

تاریخ قرارداد: ۱۳۷۵

مبلغ قرارداد: ۷۶/۱۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال

وضعیت پروژه: تحویل موقت



# سازمان پارکها و فضای سبز تهران

## ۱۱ - پروژه پارک پردیس

کارفرما: سازمان پارکها و فضای سبز تهران

تاریخ قرارداد: ۱۳۷۶

مبلغ قرارداد: ۷۰/۸۸۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال

وضعیت پروژه : تحویل قطعی



# سازمان پارکها و فضای سبز تهران

۱۲ - احداث ساختمان گلخانه کوشک سعد آباد

کارفرما: سازمان پارکها و فضای سبز تهران

تاریخ قرارداد: ۱۳۷۷

مبلغ قرارداد: ۱۹۲/۰۰۸/۸۲۵ ریال

وضعیت پروژه: تحویل قطعی

۱۳ - احداث آبنما و گلخانه های دفتر مطالعات وزارت امور خارجه

کارفرما: سازمان پارکها و فضای سبز تهران

تاریخ قرارداد: ۱۳۷۸

مبلغ قرارداد: ۲/۶۳۶/۸۸۵/۸۳۵ ریال

وضعیت پروژه : تحویل قطعی

۱۴ - عملیات آماده سازی بانک توسعه صادرات ایران

کارفرما: بانک توسعه صادرات ایران

تاریخ قرارداد: ۱۳۸۰

مبلغ قرارداد: ۹۲۸/۱۶۹/۱۶۷ ریال

وضعیت پروژه : تحویل قطعی

# سازمان منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی

۱۵ - تحکیم بستر ۵۰ هکتار اراضی منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی

کارفرما: سازمان منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی

تاریخ قرارداد: ۱۳۷۸

مبلغ قرارداد: ۴/۹۰۶/۸۲۱/۸۸۷ ریال

وضعیت پروژه: تحویل قطعی

۱۶- احداث کارگاههای کوچک در اراضی منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی

کارفرما: سازمان منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی

تاریخ قرارداد: ۱۳۷۸

مبلغ قرارداد: ۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

وضعیت پروژه: تحویل قطعی

۱۷- احداث جاده ای پیرامونی در اراضی منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی

کارفرما: سازمان منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی

تاریخ قرارداد: ۱۳۷۹

مبلغ قرارداد: ۶/۹۱۸/۰۹۶/۸۰۵ ریال

وضعیت پروژه: تحویل قطعی

# ایران خودرو

۱۸ - عملیات محوطه سازی شرق پل روگذر سایت شماره ۲ ایران خودرو سازه

کارفرما: ایران خودرو

تاریخ قرارداد: ۱۳۸۲

مبلغ قرارداد: ۳۰/۰۹۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال

وضعیت پروژه: تحویل قطعی

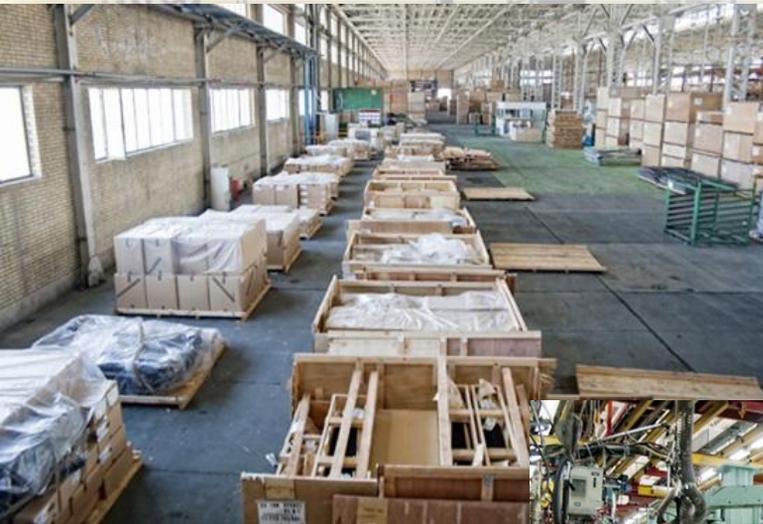
۱۹ - عملیات ابنیه مربوط به زیر زمین و پلتفرم سالن تولید ون

کارفرما: ایران خودرو

تاریخ قرارداد: ۱۳۸۳

مبلغ قرارداد: ۶/۸۰۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال

وضعیت پروژه: تحویل قطعی



## ۲۰- احداث فونداسیون انبار مکانیزه قطعات پرسی ایران خودرو سازه

کارفرما: ایران خودرو

تاریخ قرارداد: ۱۳۸۳

مبلغ قرارداد: ۳/۷۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

وضعیت پروژه: تحویل مقطعی



## ۲۱ - توسعه سالن پرس ۳

کارفرما: ایران خودرو

تاریخ قرارداد: ۱۳۸۳

مبلغ قرارداد: ۸/۵۰۵/۱۶۶/۴۱۴ ریال

وضعیت پروژه: تحویل قطعی



## ۲۲- احداث ساختمان موزه ورزش

کارفرما: شرکت توسعه و تجهیز اماکن ورزشی

تاریخ قرارداد: ۱۳۸۳

مبلغ قرارداد: ۲۷/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

وضعیت پروژه: تحویل موقت

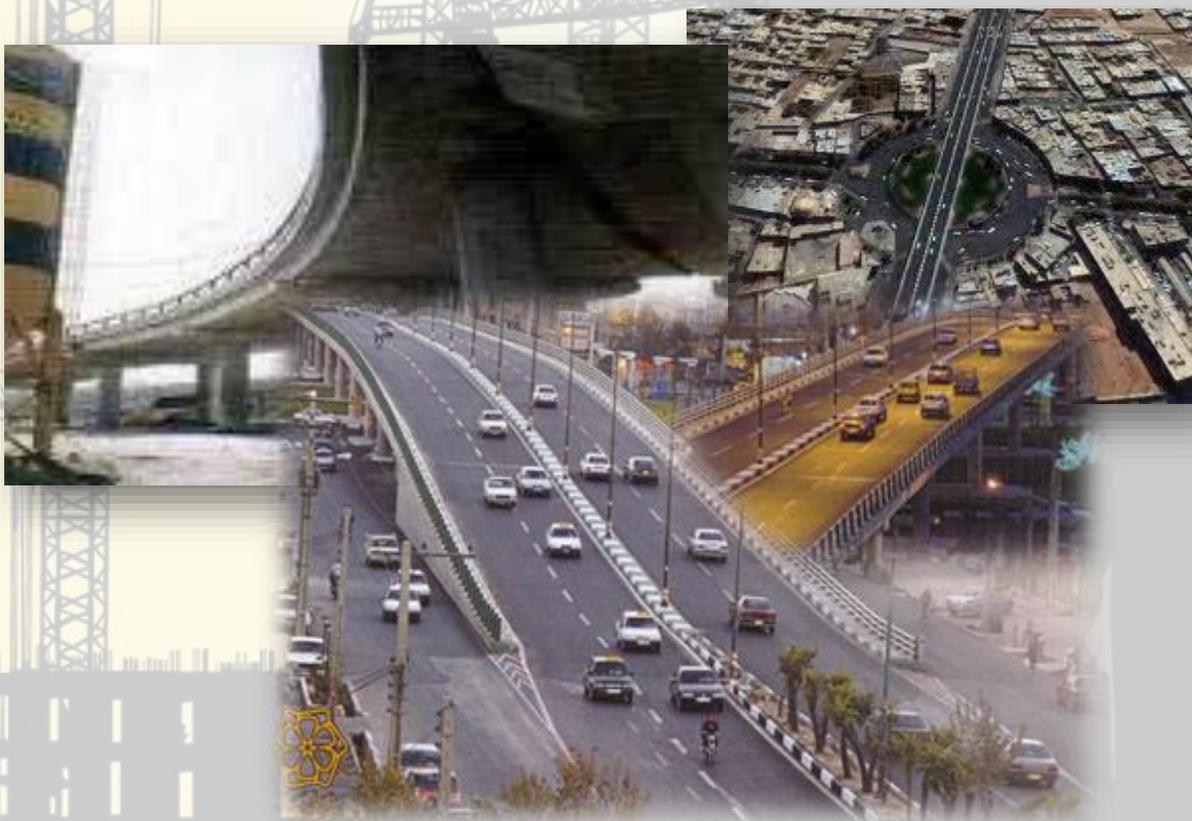
## ۲۳- احداث پل روگذر میدان شهید باهنر یزد

کارفرما: شهرداری یزد

تاریخ قرارداد: ۱۳۸۴

مبلغ قرارداد: ۲۵/۹۰۰/۱۶۱/۳۴۰ ریال

وضعیت پروژه: تحویل قطعی



## ۲۴ - عملیات آسفالت معابر شهر تهران ( زون ۴ )

کارفرما: سازمان مهندسی و عمران شهر تهران

تاریخ قرارداد: ۱۳۸۶

مبلغ قرارداد: ۶۵/۷۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

وضعیت پروژه: تحویل موقت



# احداث نوار ساحلی ساری و ۲۴ طرح واقع در استان مازندران

موضوع قرارداد: تامین منابع مالی ، تکمیل طراحی و ساخت، تجهیز و تحویل پروژه طرح ساحلی به همراه ۱۴ طرح دریا واقع در استان مازندران .

محل اجرا : ساری

طرف اول قرارداد: شرکت توسعه ایرانگردی و جهانگردی

طرف دوم قرارداد: شرکت ساختمانی مولدینگ

شماره قرارداد: ۱۱۱۴/ق

تاریخ قرارداد: ۱۳۸۷/۰۸/۱۲

برآورد ریالی پروژه: ۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

مدت قرارداد: ۲۴ ماه

مشخصات کلی پروژه:

مساحت کل: ۶۷۳۲۳ متر مربع



# لیست ساختمانهای طرح نوار ساحلی استان مازندران

تعداد واحد	مساحت کل (متر مربع)	نوع کاربری
۱	۱۵۳	۱- نمازخانه اصلی
۱	۹۸	۲- توریست پلیس اصلی
۱	۹۸	۳- هلال احمر اصلی - درمانگاه
۱	۹۸	۴- مدیریت اصلی
۱	۲۳۵	۵- رستوران داخل فضای سبز
۷	۶۱۶	۶- تجاری داخل فضای سبز
۴	۱۸۰	۷- هلال احمر فرعی
۳	۹۶	۸- سرویس بهداشتی
۴	۱۹۲	۹- نمازخانه فرعی
۳	۱۴۴	۱۰- مدیریت فرعی
۴	۲۵۶	۱۲- کافی شاپ داخل طرح شنا
۴	۱۹۲	۱۲- توریست پلیس فرعی

# لیست ساختمانهای طرح نوار ساحلی استان مازندران

نوع کاربری      مساحت کل (متر مربع)      تعداد واحد

۱۳- آلاچیق طول مسیر ساحل      ۱۰۷۱      ۶۳

۱۴- کافی شاپ های سه گانه در طول مسیر ساحل      ۲۹۲      ۴

۱۵- رستوران انتهای غربی      ۸۰۰      ۴

۱۶- مجموعه رستوران، فروشگاه و سرویس بهداشتی      ۲۶۱۰      ۱۰

۱۷- فروشگاه ساحلی      ۳۰۴      ۱۵

۱۸- سینمای ساحلی      ۱۲۸      ۱

۱۹- آمفی تئاتر      ۷۰۰      ۱

۲۰- فانوس دریایی      ۲۵      ۱

۲۱- مدیریت فرعی (۲)      ۵۰      ۱

۲۲- اداری (موقت)      ۳۱۰      ۱

۲۳- اسکله پیشنهادی (آرام)      ۱۸۶۷۵      ۱

۲۴- مجموعه هتل پلاژ شهرداری      ۴۰۰۰۰      -

# پروژه های در دست اجرا



# مجتمع تجاری و پارکینگ طبقاتی شمس

موضوع قرارداد: عملیات احداث کامل ساختمان  
محل اجرا: تهران  
کارفرما: موسسه مالی و اعتباری آتی (بانک آینده)  
شماره قرارداد: ۹۱/۱۰۰/۴۲۳۶  
تاریخ قرارداد: ۹۱/۱۰/۱۷  
مبلغ اولیه قرارداد: ۱/۶۹۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال  
مدت قرارداد: ۲۴ ماه



# مجتمع تجاری و پارکینگ طبقاتی شمس



# بیمارستان آریا

موضوع قرارداد: احداث بیمارستان ۱۶۰ تختخوابی با زیر بنای  
۱۲۰۰۰ مترمربع.

محل اجرا: تهران

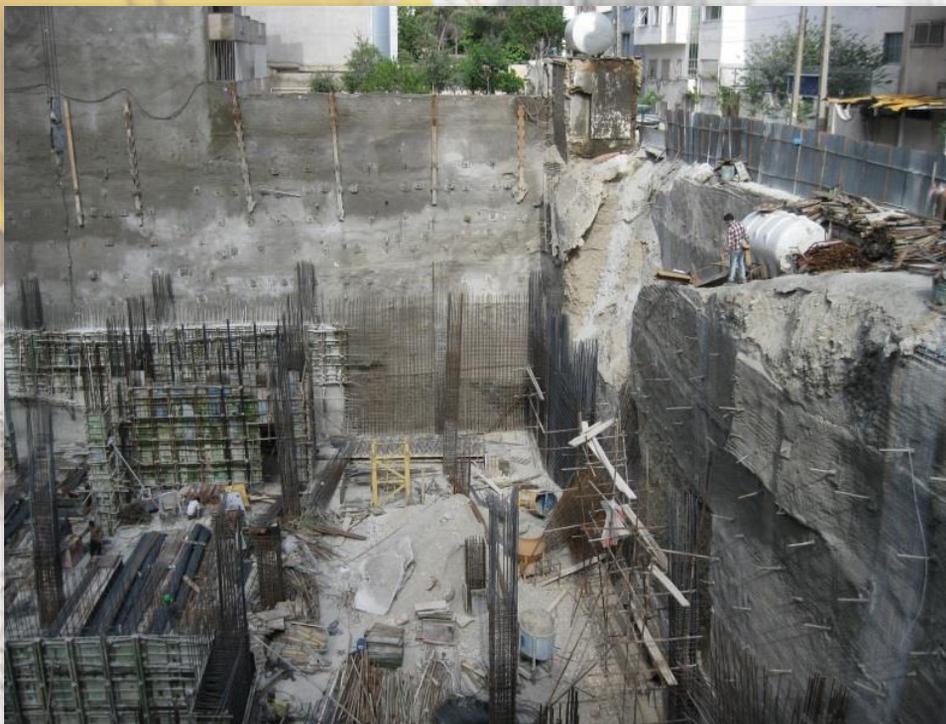
کارفرما: بیمارستان آریا

شماره قرارداد: ۲۸۵-۹۰

تاریخ قرارداد: ۱۳۹۰/۰۳/۰۸

مبلغ اولیه قرارداد: ۱۴۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

مدت قرارداد: ۲۴ ماه



# بیمارستان آریا



# مجتمع مسکونی الماس دروس

موضوع قرارداد: احداث ساختمانی مسکونی الماس دروس

محل اجرا: تهران

کارفرما: موسسه مالی اعتباری آتی (بانک آینده)

شماره قرارداد: ۹۲/۱۰۰/۴۵۶۵

تاریخ قرارداد: ۹۲ / ۰۳ / ۰۱

مبلغ قرارداد: ۲۳۳ / ۳۹۲ / ۵۰۰ / ۰۰۰ ریال

مدت قرارداد: ۱۵ ماه



# بانک صادرات استان مازندران

موضوع قرارداد: احداث ساختمان مرکزی بانک صادرات استان مازندران

محل اجرا: ساری

کارفرما: بانک صادرات استان مازندران

مشاور: مهندسین مشاور پیمان غدیر

شماره قرارداد: ۲۱/۷۱۴-۲۰

تاریخ قرارداد: ۱۳۸۶/۰۱/۲۶

مبلغ قرارداد: ۱۰۴/۵۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

مبلغ پس از ابلاغ ۲۵٪ قرارداد: ۱۳۰/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

مدت کل قرارداد: ۲۲.۵ ماه

مشخصات کلی پروژه:

تعداد طبقات: ۱۷ طبقه

اسکلت: فلزی

سقف: کامپوزیت

عملیات خاکی: ۶۰۵۰۰ متر مکعب

قالب بندی: ۴۳۰۰ متر مربع

آرماتور بندی: ۶۶۰ تن

بتن ریزی: ۱۰۷۰۰ متر مکعب

اسکلت فلزی: ۲۸۰۰ تن



# بانک صادرات استان مازندران



# بانک صادرات استان مازندران



# بانک صادرات استان مازندران



# پروژه های آماده سازی و اجرای تاسیسات زیربنایی اراضی ۱۷۶ هکتاری سفیدرود رشت

موضوع قرارداد: اجرای عملیات آماده سازی پروژه مسکن مهر رشت تعاریف خاکبرداری ، تحکیم بستر ، زیر سازی و روسازی ، جداول و کانال های بتنی ، لوله کشی آب و محورهای فرعی فاضلاب و اجرای منهول آن ، کابل گذاری برق (یا شبکه هوایی) و آسفالت برای ۱۴۳۰۰ واحد در زمین ۱۷۶ هکتاری محل اجرا: رشت

کارفرما: اتحادیه شرکتهای تعاونی مسکن مهر رشت  
مشاور: مهندسین مشاور کلبه و شهر اشکور  
شماره قرارداد: ۱۱۱۰

تاریخ قرارداد: ۱۳۸۷/۰۷/۲۵

مبلغ قرارداد: ۵۴۶/۰۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

مدت قرارداد: ۳۶ ماه



# اراضی سفیدرود رشت



# آماده سازی پروژه ۴۱۵ هکتاری اراضی پرند

موضوع قرارداد: اجرای عملیات آماده سازی چهارصد و پانزده هکتار از قطعات متصل بهم از اراضی پرند شامل ( تسطیح زمین و خاکبرداری ، اجرای جوی و جدول ، زیر سازی ، آسفالت معابر ، تاسیسات و شبکه های زیر بنایی.

محل اجرا: پرند

کارفرما: اتحادیه شرکتهای تعاونی مسکن فرهنگیان استان تهران  
مشاور : مهندسین مشاور آرمانشهر

شماره قرارداد: ۴۳۰۰

تاریخ قرارداد: ۱۳۸۸/۶/۲۶

مبلغ اولیه قرارداد: ۱۲۲/۶۱۰/۱۷۱/۸۳۲ ریال

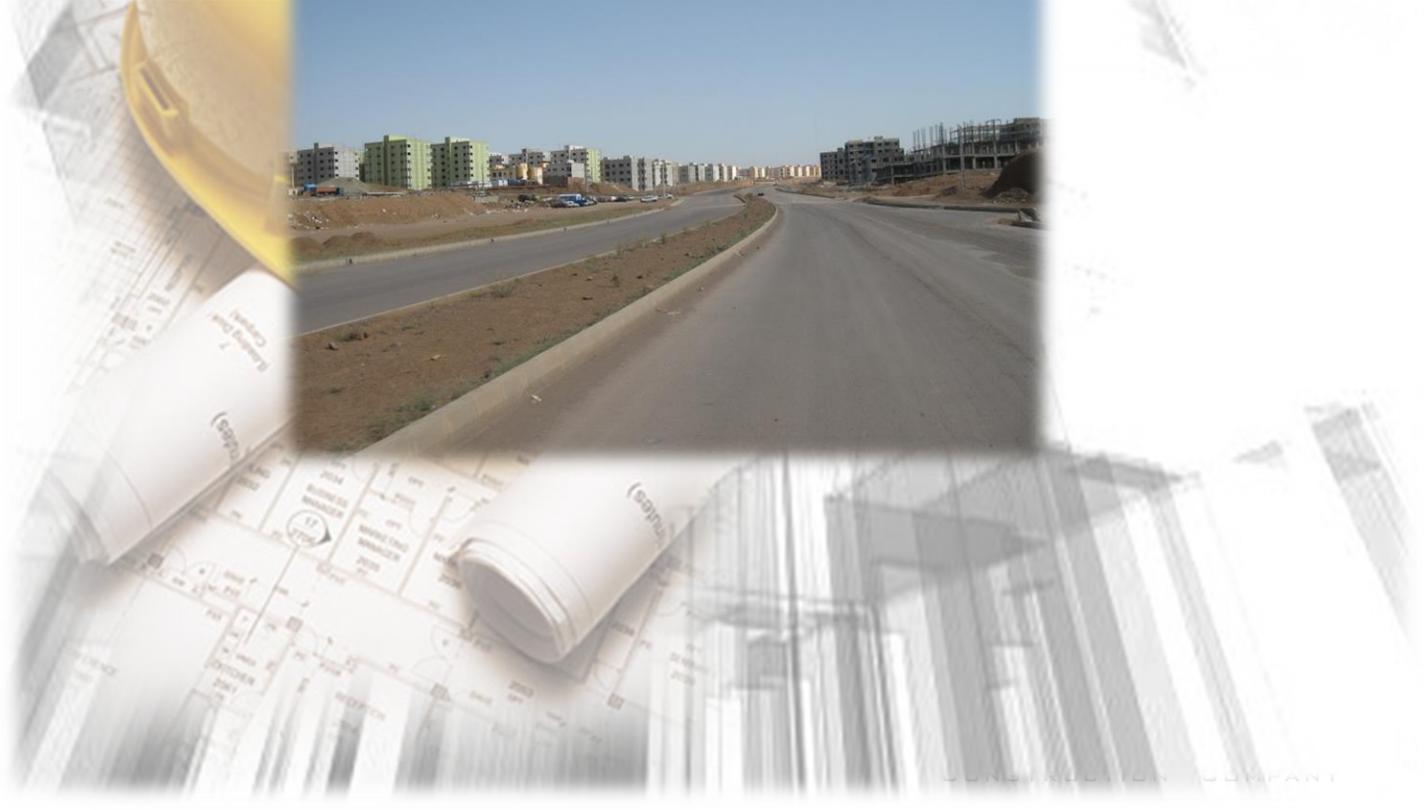
مبلغ پس از ابلاغ ۲۵٪ قرارداد: ۱۵۳/۲۶۲/۷۱۴/۷۹۰ ریال

بعد از مقطوع شدن : ۱۸۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

مدت قرارداد: ۱۵ ماه



# آماده سازی پروژه ۴۱۵ هکتاری اراضی پرند



# آماده سازی پروژه ۴۱۵ هکتاری اراضی پرند



# آماده سازی

## شهرک مسکونی آشناسان رباط کریم

موضوع قرارداد: اجرای عملیات آماده سازی هشتاد هکتار از قطعات اراضی مربوط به شهرک مسکونی آشناسان رباط کریم شامل ( تسطیح زمین ، خاکبرداری ، خاکریزی و روسازی خیابان ها و معابر و اجرای جداول و آسفالت)

محل اجرا: رباط کریم

کارفرما: اتحادیه شرکتهای تعاونی مسکن طرح مهر رباط کریم

مشاور : مهندسین مشاور نونگه معماری

شماره قرارداد: ۸۸/۱۰۰۱۶

تاریخ قرارداد: ۱۳۸۸/۰۵/۲۵

مبلغ اولیه قرارداد: ۱۱۹/۹۹۹/۵۰۷/۲۴۸ ریال

مدت قرارداد: ۱۵ ماه

مبلغ پس از ابلاغ ۲۵٪ قرارداد : ۱۴۹/۹۹۹/۳۸۴/۰۶۰



# آماده سازی شهرک مسکونی آبشناسان رباط کریم



# احداث کارخانه کاغذ فومن

موضوع قرارداد: احداث واحد صنعتی جهت تولید خمیر کاغذ ، ظروف یکبار مصرف ، مصالح ساختمانی ، کاغذ تیشو ، مقوا و کاغذ فلوتینگ از ضایعات کشاورزی .

محل اجرا: فومن - روستای گربه کوجه

## مشخصات کلی پروژه :

مساحت زمین : ۲۰ هکتار

مساحت زیر بنا و انبارها: ۱۴۰۰۰۰ مترمربع

مشاور طرح : هانسون سوئد

سرمایه ثابت : ۴۰۰۰ میلیارد ریال

ساخت مصرفی سالیانه: ۳۶۰۰۰۰۰۰ مترمکعب گاز طبیعی

تسهیلات ارزی مصوب : ۳۰ میلیون یورو طبق مصوبه شماره

۴۶۱۷۲/۲۷۷۵۶۸ مورخ ۸۹/۱۲/۰۴ هیات محترم وزیران

## محصولات و ظرفیت تولید سالانه آنها :

خمیر کاغذ از ضایعات کشاورزی : ۱۵۰۰۰۰ تن

ظروف یکبار مصرف کاغذی : ۱۲۰۰۰ تن

مصالح ساختمانی از ریشه گیاهی که با مواد کانی مخلوط شده باشد: ۱۲۰۰۰ تن

کاغذ تیشو از خمیر کاغذ: ۷۸۰۰۰ تن

کاغذ چاپ و تحریر : ۶۶۰۰۰ تن

مقوا از ضایعات کشاورزی : ۶۶۰۰۰ تن

کاغذ فلوتینگ : ۶۶۰۰۰ تن

# کارخانه کاغذ فومن

تاریخ: ۸۹ / ۱۰ / ۲۶  
شماره: ۲۲۵۲۶/۲۶  
شاسه: ۱-۱-۱-۱۱۱۴۵۲۱۴۹

## جواز تاسیس

«ویژه تولیدی، طراحی و مونتاژ»  
نوع الف

به موجب این جواز به شرکت گروه فناوریان یکنا خزر اجازه داده میشود تا در زمینه تولید:

در زمینه تولید	به شماره کد	ظرفیت سالانه
۱ خمیر کاغذ از ضایعات کشاورزی	۲۱۰۱۱۱۴۰	۱۵۰۰۰۰ تن
۲ ظروف یکبار مصرف کاغذی	۲۱۰۲۱۱۲۵	۱۲۰۰۰ تن
۳ مصالح ساختمانی از ریشه گیاهی که با مواد کانی مخلوط شده باشد	۲۶۹۵۱۴۱۰	۱۲۰۰۰ تن
۴ کاغذ تیشواز خمیر کاغذ	۲۱۰۱۱۲۶۰	۷۸۰۰۰ تن
۵ کاغذ چاپ و تحریر	۲۱۰۱۱۲۴۰	۶۶۰۰۰ تن
۶ مقوالات ضایعات کشاورزی	۲۱۰۱۱۲۲۰	۶۶۰۰۰ تن
۷ کاغذ فلوتینگ	۲۱۰۱۱۲۳۰	۶۶۰۰۰ تن



در استان گیلان - شهرستان فومن - شهر فومن - روستای گربه کوچک نسبت به احداث واحد صنعتی با مشخصات ذیل اقدام نمایند.

سرمایه ثابت چهار میلیون و یکصد و شانزده هزار و هفتصد و سی و نه (۴۱۱۶۷۳۹) میلیون ریال  
تعداد کارکنان هشتصد و سی (۸۳۰) نفر  
تولیدی هفتصد و سه (۷۰۳) نفر شامل: منخصص ۶۹ نفر، نگهبان ۱۰۴ نفر، کارگر ۵۳۰ نفر

ارزش ماشین آلات داخلی سیصد و هشتاد هزار و یکصد و پنجاه و یک ممیز دو دهم (۳۸۰۱۵۱.۲) میلیون ریال  
ارزش ماشین آلات خارجی یکصد و سی و هشت هزار و دویست و سی و شش ممیز هشت دهم (۱۳۸۲۳۶.۸) هزار دلار  
- بک میلیون و پانصد و بیست هزار و نصد و چهار ممیز هشت دهم (۱۵۲۰۶۰۴.۸) هزار یورو  
مساحت زمین دویست هزار (۲۰۰۰۰۰) مترمربع - سطح زیربنا یکصد و چهل هزار (۱۴۰۰۰۰) مترمربع  
توان برق بیست و پنج هزار (۲۵۰۰۰) کیلووات - آب مصرفی سه میلیون (۳۰۰۰۰۰۰) مترمکعب در سال  
سروخت مصرفی سالانه:

کاز طبیعی سی و شش میلیون (۳۶۰۰۰۰۰۰) مترمکعب نفت گاز صفر (۰) مترمکعب نفت سفید صفر (۰) مترمکعب

محمد حسین اصغریان  
رئیس سازمان منابع و معادن استان گیلان

«کد محصول ISIC و برایش سوم»

ادرس دارنده جواز تاسیس: استان گیلان - شهرستان رشت - شهر رشت - خیابان سعدی - خیابان شهید توری - ساختمان مولدینگ  
کد پستی: ۲۱۵۳۴۳۴۴۹ شماره تلفن تماس: ۰۱۳۱۲۲۵۴۵۳۷

«توجه دارنده جواز تاسیس را به مفاد مندرج در ظهر این برگ بیاورد. تاریخ اعتبار: FR۳۰۹۰ ر.»

# احداث هتل ۵ ستاره لاهیجان

موضوع قرارداد: مشارکت در احداث و تجهیز کامل و بهره برداری یک باب هتل ۵ ستاره و ابنیه جانبی از جمله سالن اجتماعات و همایش ها ، تاسیسات ، ورزشی ، تفریحی ، مرکز تجاری و ابنیه فرهنگی.

محل اجرا : لاهیجان

طرف اول قرارداد: شرکت توسعه ایرانگردی و جهانگردی

طرف دوم قرارداد: شرکت ساختمانی مولدینگ

مشاور: مهندسین مشاور بزرگ امید

شماره قرارداد: ۱۶۴۲ گ ۸۶

تاریخ قرارداد: ۱۳۸۶/۱۲/۱۶

مدت قرارداد: ۳۶ ماه

مشخصات کلی پروژه:

مساحت زمین : ۱۵۰۰۰ متر مربع



# احداث هتل ۵ ستاره لاهیجان



# احداث هتل ۵ ستاره لاهیجان



# احداث مجموعه تجاری - توریستی آستارا

موضوع قرارداد: مشارکت در احداث و تجهیز کامل و بهره برداری یک باب هتل ۵ ستاره ، مجموعه تجاری ، پارکینگ ، رستوران و شهر بازی سر پوشیده و ابنیه جانبی از جمله سالن اجتماعات و همایش ها ، تاسیسات ورزشی، تفریحی ، مرکز تجاری و ابنیه فرهنگی.

محل اجرا : آستارا

طرف اول قرارداد: شرکت توسعه گردشگری استان گیلان

طرف دوم قرارداد: شرکت ساختمانی مولدینگ

مشاور : مهندسین مشاور آباد

شماره قرارداد: ۲۹۸۲ گ ۸۷

تاریخ قرارداد: ۱۳۸۷/۰۵/۱۷

برآورد ریالی پروژه: ۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

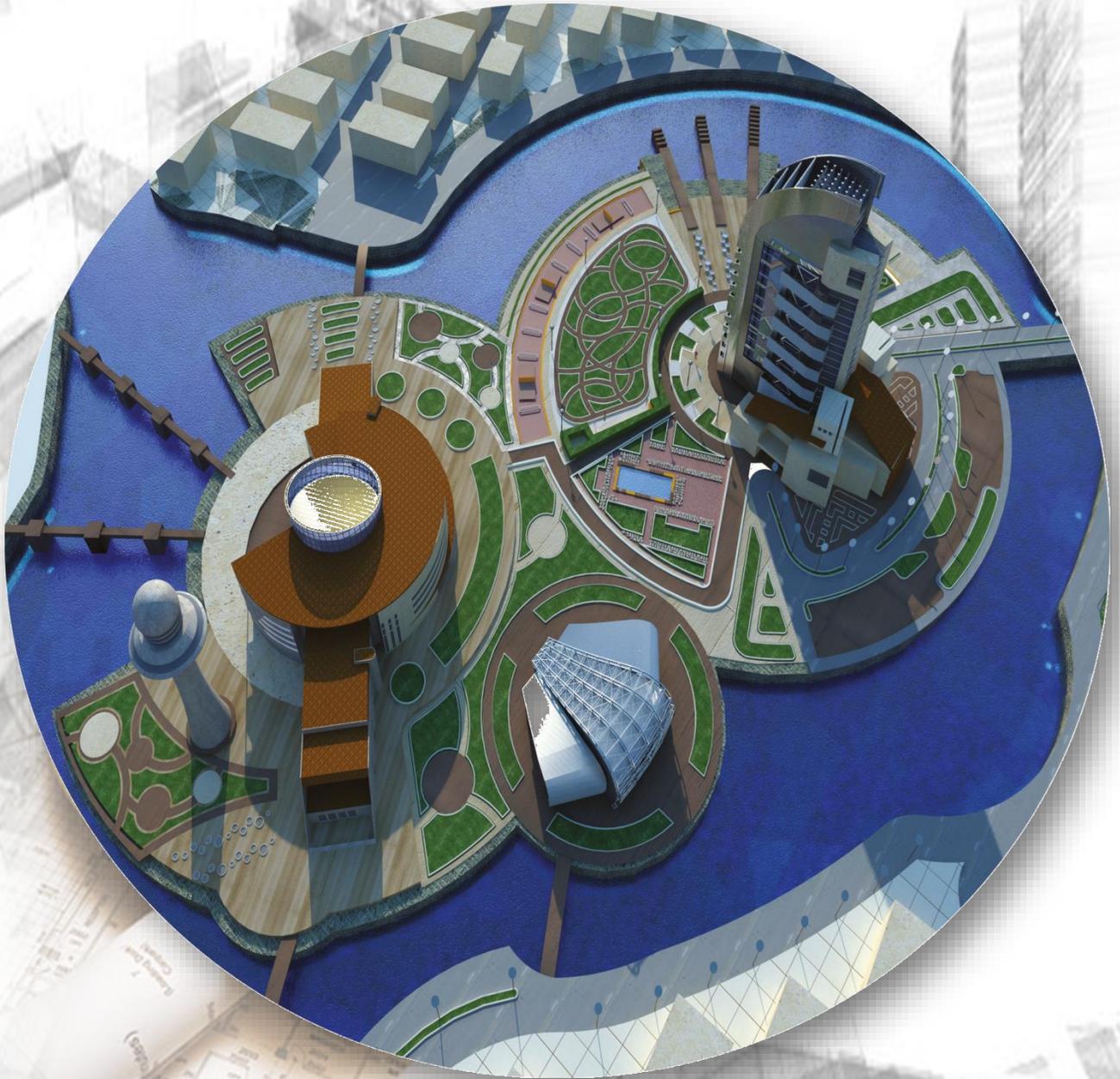
مدت قرارداد: ۴۸ ماه



# احداث مجموعه تجاری - توریستی آستارا



# احداث مجموعه تجاری - توریستی آستارا



# احداث مجموعه تجاری - توریستی آستارا

مشخصات کلی پروژه :

مرکز تجاری : ۶۰۶۷۳ مترمربع

هتل : ۱۲۴۵۴ مترمربع

پارکینگ طبقاتی : ۲۳۱۴۱ مترمربع

رستوران : ۲۰۰۲ مترمربع

نگهبانی : ۲۴۲.۴۰ مترمربع

اسکله قایقرانی : ۴۰۵ مترمربع

فضای بازی کودکان : ۲۳۹۷ مترمربع

محورها : ۴۸۷۰۳ مترمربع

پارکینگ : ۴۳۷۵ مترمربع

فضای سبز : ۷۹۴۰ مترمربع

